

Приложение №1  
к приказу №1 от «01» марта 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «Альфа-Сервис Лизинг»



Ф.Р. Бадретдинов/  
М.П.

# **ПРАВИЛА ЛИЗИНГА ООО «Альфа-Сервис Лизинг»**

г. Уфа  
2022 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА .....	4
3. ВЫБОР И ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА .....	5
4. ПРАВА СТОРОН НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА .....	6
5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ, ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА.....	6
6. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ .....	8
7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.....	8
8. БУХГАЛТЕРСКИЙ И НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА .....	8
9. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА .....	9
10. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В СУБЛИЗИНГ .....	10
11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.....	11
12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН .....	13
13. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА .....	14
14. ВОЗВРАТ, ИЗЪЯТИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. ФИНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТ.....	15
15. ВЫКУП И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА .....	16
16. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.....	17
17. ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ.....	18
18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	18

-

## 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Если настоящими Правилами лизинга прямо не предусмотрено иное, перечисленные ниже термины и определения, приведённые в Договоре лизинга, имеют следующие значения.

1.1. Первоначальный взнос (первоначальный лизинговый платёж) – денежные средства, подлежащие перечислению Лизингодателем в пользу Лизингодателя до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю в размере и на условиях, предусмотренных Договором лизинга, входящие в общую сумму Договора лизинга и уплачиваемые в счёт лизинговых платежей.

1.2. Акт о возврате (изъятии) ТС – акт, составляемый при возврате или изъятии Предмета лизинга, в котором фиксируется техническое состояние Предмета лизинга на момент возврата, все обнаруженные недостатки и повреждения (в той степени, в какой они могли быть обнаружены при приёмке), общий пробег Предмета лизинга, дата и место возврата (изъятия) Предмета лизинга, лица, присутствующие при возврате (изъятии) Предмета лизинга, иные условия.

1.3. Акт приёмки-передачи Предмета лизинга (Акт приёмки-передачи) – трёхсторонний акт, подписываемый Лизингодателем, Лизингополучателем и Продавцом в подтверждение получения Лизингополучателем соответствующего Предмета лизинга в лизинг согласно условиям Договора лизинга.

1.4. Административные платежи - платежи обязательного характера, установленные нормативными актами, регламентами и подобными требованиями, включая, но не ограничиваясь, госпошлины за государственную регистрацию Предмета лизинга, прохождение государственного технического осмотра Предмета лизинга, изменение регистрационных данных или снятие соответствующего Предмета лизинга с учёта в Уполномоченных органах, административные штрафы за нарушения правил в области дорожного движения, совершенные Лизингополучателем в период владения Предметом лизинга, транспортный налог и прочие подобные платежи.

1.5. АС СЭП – Автоматизированная система «Системы электронных паспортов транспортных средств (паспортов шасси транспортных средств) и электронных паспортов самоходных машин и других видов техники».

1.6. Выкупная стоимость Предмета лизинга – стоимость, выплачиваемая Лизингополучателем Лизингодателю при выкупе Предмета лизинга после выплаты всех лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга в дату, указанную в Графике лизинговых платежей или иную дату (в случаях, прямо предусмотренных Правилами), и согласованная Сторонами в Договоре лизинга.

1.7. График лизинговых платежей (или График, или График платежей) – неотъемлемая часть Договора лизинга, отражающая периодичность уплаты Лизингополучателем Лизинговых платежей по Договору лизинга, в котором отражаются в том числе сведения о дате оплаты, расчётном периоде, сумме, подлежащей оплате Лизингополучателем, сумме оказанной услуги Лизингополучателю.

1.8. Договор лизинга или Договор – договор финансовой аренды (лизинга), заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем, в силу которого Лизингодатель на основании Заявки Лизингополучателя обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество у определённого Лизингополучателем Продавца и предоставить это имущество Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование на согласованный Сторонами срок, а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга в порядке, предусмотренном Договором лизинга и настоящими Правилами, и выплачивать Лизингодателю лизинговые и иные платежи в порядке и в сроки, предусмотренные Договором. Договор лизинга в качестве составных частей включает в себя договор, приложения (включая, но не ограничиваясь, График лизинговых платежей, Спецификацию) и дополнительные соглашения к Договору (при наличии), а также Правила финансовой аренды (лизинга) ООО «Альфа-Сервис Лизинг», утверждённые Лизингодателем и действующие на дату заключения Договора (далее - «Правила лизинга» или «Правила»).

1.9. Договор выкупа Предмета лизинга - договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга, заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем для выкупа Предмета лизинга Лизингополучателем у Лизингодателя.

1.10. Договор обеспечения – договор, заключаемый между Лизингодателем и третьими лицами в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

1.11. Договор купли-продажи или ДКП – договор купли-продажи Предмета лизинга, заключаемый между Лизингодателем и Продавцом (или между Лизингодателем, Лизингополучателем и Продавцом), в целях приобретения Лизингодателем Предмета лизинга в целях исполнения своих обязательств по Договору лизинга.

1.12. Договор страхования (страховой полис) – договор имущественного страхования Предмета лизинга от рисков утраты (хищения, угона), уничтожения и повреждения (КАСКО), включая правила страхования и иные документы, утверждённые Страховщиком.

1.13. Дополнительные услуги – услуги, связанные с обслуживанием Предмета лизинга и/или с оказанием услуг по Договору лизинга, не входящие в его состав и в стоимость, которые может оказывать Лизингодатель по отдельным заявкам Лизингополучателя, оплачиваемые Лизингополучателем на основании выставленных Лизингодателем счетов. Дополнительные услуги не входят в Сумму предоставленного финансирования.

1.14. Заявка – письменное заявление Лизингополучателя на получение в лизинг выбранного им Предмета лизинга, содержащее сведения о выбранном им Продавце, согласованных Лизингополучателем с Продавцом характеристиках Предмета лизинга, а также стоимости Предмета лизинга. Лизингополучатель вправе указать в Заявке любые дополнительные сведения о Предмете лизинга и/или условиях поставки Предмета лизинга, согласованных Лизингополучателем с Продавцом.

1.15. Лизингодатель или ООО «Альфа-Сервис Лизинг» – ООО «Альфа-Сервис Лизинг», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1200200059707, адрес регистрации: 450078, г. Уфа, проспект Салавата Юлаева, д. 24, оф. 37.

1.16. Лизингополучатель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключившее с Лизингодателем Договор лизинга.

1.17. Лизинговый период - это период оказания Лизингодателем лизинговых услуг. Началом первого Лизингового периода является дата подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга, окончанием - дата первого Лизингового платежа, установленная в Графике лизинговых платежей. Длительность каждого Лизингового периода определяется в соответствии с Правилами лизинга и Графиком лизинговых платежей.

1.18. Лизинговый платёж (лизинговые платежи) – периодический(е) платёж(и) Лизингополучателя Лизингодателю, размер и срок уплаты которого(ых) установлен Графиком лизинговых платежей.

1.19. «ОСАГО» - обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

1.20. Место (территория) эксплуатации Предмета лизинга – территория Российской Федерации, за исключением территории Республики Дагестан, Республики Ингушетия, Чеченской Республики, Республики Северная Осетия – Алания,

Республики Кабардино-Балкария, Карачаево-Черкесской Республики; территорий, официально признанных зоной боевых действий или в пределах которых (на которых) введён правовой режим контртеррористической операции; труднодоступных и закрытых территорий; территорий, для доступа к которым дороги отсутствуют или являются временными; территорий, на которых введено чрезвычайное или военное положение; зон экологического бедствия; территорий, на которых введены иные особые условия и режим пребывания; территорий, на которых не предоставляется страховая защита согласно условиям договора страхования,

1.21. Оценщик – лицо, осуществляющее оценочную деятельность в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ.

1.22. Предмет лизинга - имущество, приобретаемое в собственность Лизингодателем для целей передачи его в лизинг Лизингополучателю на основании Заявки Лизингополучателя и Договора лизинга.

1.23. Представитель – надлежащим образом уполномоченный представитель соответствующей Стороны, обладающий документальным подтверждением своих полномочий.

1.24. Продавец - выбранный Лизингополучателем Продавец, у которого Лизингодатель приобретает Предмет лизинга для целей исполнения Договора лизинга. Продавец указывается в Договоре лизинга.

1.25. ПТС – паспорт транспортного средства на Предмет лизинга, оформленный на бумажном носителе.

1.26. ЭПТС – электронный паспорт транспортного средства на Предмет лизинга, оформленный в АС СЭП.

1.27. Уполномоченный орган – ГИБДД МВД РФ, налоговые органы, иные органы и организации, уполномоченные осуществлять государственную регистрацию транспортных средств, контрольные и иные мероприятия в отношении их учёта, технического состояния, правил эксплуатации и т.п., либо в отношении лица, владеющего Предметом лизинга.

1.28. Правила лизинга или Правила – настоящие Правила финансовой аренды (лизинга) ООО «Альфа-Сервис Лизинг», являющиеся неотъемлемой частью Договора лизинга.

1.29. Сумма закрытия сделки – сумма денежных средств, подлежащая оплате Лизингополучателем в пользу Лизингодателя в случаях, предусмотренных Правилами, включающая всю просроченную задолженность Лизингополучателя, штрафы, неустойки, а также все причитающиеся по Договору лизинга лизинговые и иные платежи, а также Выкупную стоимость Предмета лизинга.

1.30. Сумма предоставленного финансирования – совокупность расходов Лизингодателя, за вычетом Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа), на:

- приобретение Предмета лизинга, включая его стоимость, расходы на подготовку, иные расходы Лизингодателя, связанные с исполнением им Договора купли-продажи, в том числе связанные с изменением стоимости Предмета лизинга;

- страхование Предмета лизинга, если страхование Предмета лизинга по условиям Договора лизинга осуществляется Лизингодателем;

- оплату любых налогов, сборов и других обязательных платежей, подлежащих уплате Лизингодателем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в связи с приобретением права собственности на Предмет лизинга;

- оплату Лизингодателем иных документально подтверждённых сумм в рамках исполнения своих обязательств по Договору лизинга, хотя прямо и не предусмотренных Договором лизинга, но необходимых для сохранения Предмета лизинга (или прав на него) и/или защиты прав и законных интересов Лизингодателя;

- регистрационные действия в отношении Предмета лизинга в Уполномоченных органах, в т.ч. стоимость услуг привлечённых Лизингодателем третьих лиц для осуществления таких действий (если применимо);

- установку Специального оборудования на Предмет лизинга и его обслуживание, в т.ч. оплату абонентской платы (если применимо);

- иные расходы, согласованные с Лизингополучателем или предусмотренные Договором лизинга.

1.31. Срок лизинга – срок в месяцах, на который Лизингодатель предоставляет Предмет лизинга во владение и пользование Лизингополучателю. Срок лизинга исчисляется с даты подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга и завершается датой последнего лизингового платежа согласно Графику лизинговых платежей. Первым лизинговым периодом (первым месяцем лизинга) в любом случае считается период с даты подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга и до даты первого Лизингового платежа.

1.32. Спецификация – неотъемлемая часть Договора лизинга, содержащая данные о Предмете лизинга, позволяющие установить имущество, выбранное Лизингополучателем, согласованное им с Продавцом и передаваемое в лизинг по Договору лизинга.

1.33. Страховщик - страховая компания, соответствующая требованиям Лизингодателя, в которой страхуются риски повреждения и утраты Предмета лизинга (КАСКО).

1.34. Сторона (Стороны) – Лизингодатель и Лизингополучатель, стороны Договора лизинга.

1.35. Специальное оборудование – охранная/спутниковая система или иное оборудование для определения места нахождения Предмета лизинга и/или обеспечения его сохранности, установленное Лизингодателем/уполномоченным им лицом, Страховой компанией или Лизингополучателем по требованию Страховой компании на Предмет лизинга.

1.36. Форс-мажорные обстоятельства - обстоятельства непреодолимой силы (в том числе чрезвычайные условия, стихийные бедствия, забастовки, военные действия, вступление в силу нормативных актов, препятствующие исполнению обязательств по Договору лизинга. К форс-мажорным обстоятельствам не относятся действия (бездействия) контрагентов Сторон по Договору лизинга.

## 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

2.1. Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в ходе заключения, исполнения и прекращения действия Договора лизинга и являются его неотъемлемой частью. Правила обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Правила действуют на территории Российской Федерации и за её пределами.

2.2. Правила и дополнения к ним, иные составные части Договора лизинга являются стандартными формами Лизингодателя по смыслу пункта 1 статьи 428 Гражданского кодекса, утверждаются Лизингодателем в целях их многократного применения и могут быть приняты Лизингополучателем не иначе как путём присоединения к ним в целом в порядке, установленном настоящими Правилами. Правила и дополнения к ним, не являются публичной офертой по смыслу пункта 1 статьи 426 Гражданского кодекса.

2.3. Заключение Договора лизинга осуществляется путём подписания Сторонами договора, предусматривающего согласование основных условий лизинга, а также подтверждающего присоединение Лизингополучателя к Правилам лизинга и ко всем прилагаемым или дополняющим документам и согласие с ними.

2.4. Договор лизинга вступает в силу и становится обязательным для исполнения Сторонами с момента его подписания обеими Сторонами в соответствии с пунктом 2.3. настоящих Правил.

### 3. ВЫБОР И ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

3.1. Лизингополучатель самостоятельно осуществляет выбор Предмета лизинга и Продавца. Лизингодатель не принимает участия в выборе Предмета лизинга и Продавца Лизингополучателем и не несёт ответственность за любые риски и последствия, связанные с таким выбором.

3.2. Лизингополучатель самостоятельно согласовывает с Продавцом Спецификацию в отношении Предмета лизинга, в которой указываются все необходимые характеристики Предмета лизинга, включая марку, модель, модификацию, VIN (при необходимости), комплектность, все дополнительные характеристики, сопроводительные документы и принадлежности, сертификаты, документы, необходимые для последующей регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД, гарантии Продавца по качеству Предмета лизинга, сроки и место поставки, а также иные необходимые Лизингополучателю условия.

3.3. Лизингополучатель самостоятельно принимает решение о выборе Предмета лизинга, имеющегося в наличии у Продавца, или приобретаемого Продавцом в будущем (под заказ) и несёт все риски, связанные с таким выбором.

3.4. Предмет лизинга приобретается Лизингодателем на основании Договора купли-продажи, заключаемого между Лизингодателем (в качестве покупателя) и Продавцом или между Лизингодателем (в качестве покупателя), Лизингополучателем и Продавцом.

3.5. Лизингодатель не несёт ответственность перед Лизингополучателем за недостатки, связанные с Договором купли-продажи, Продавцом или Предметом лизинга, если Лизингодателем при заключении Договора купли-продажи не допущено отклонений от выбора Продавца и Предмета лизинга, указанных Лизингополучателем в Заявке, в том числе за:

- правоспособность и финансовое состояние Продавца Предмета лизинга;
- ненадлежащее исполнение Продавцом обязательств, вытекающих из Договора купли-продажи, в том числе по качеству, комплектности и срокам поставки Предмета лизинга, гарантийных обязательств Продавца;
- за недостатки и несоответствие Предмета лизинга целям, потребностям и ожиданиям Лизингополучателя;
- за убытки, возникающие у Лизингополучателя, связанные с качеством и пригодностью Предмета лизинга или любой его части или частей для эксплуатации.

3.6. Все убытки Лизингодателя, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением Продавцом своих обязательств, Лизингополучатель обязуется возместить в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента их предъявления к оплате Лизингодателем и обоснования.

3.7. Обязательство Лизингодателя по заключению и исполнению Договора купли-продажи Предмета лизинга, возникает с момента надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательства по оплате Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) согласно условиям Договора лизинга. По своему усмотрению Лизингодатель вправе заключить Договор купли-продажи, но не исполнять свои обязательства по нему, до момента получения Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) от Лизингополучателя в полном объёме

3.8. Передача Предмета лизинга производится в срок, определённый в ДКП. Лизингополучатель будет уведомлён о дате и месте передачи Предмета лизинга не менее чем за 1 (один) рабочий день до даты передачи. К указанной дате Лизингополучатель обязан произвести все необходимые приготовления для обеспечения приёмки и сохранности Предмета лизинга

3.9. Передача Предмета Лизинга выполняется непосредственно Продавцом Предмета лизинга и осуществляется по адресу, указанному в подписываемом Лизингодателем и Лизингополучателем договоре лизинга, в присутствии уполномоченных представителей Лизингодателя, Лизингополучателя и Продавца, если указанные представители не придут к иному соглашению о месте передачи, которое будет отражено в трёхстороннем Акте приёмки-передачи.

3.10. Передача Предмета лизинга Лизингополучателю осуществляется при условии:

3.10.1. присутствия при передаче Предмета лизинга представителя Лизингополучателя, надлежащим образом уполномоченного на приёмку Предмета лизинга и подписание Акта приёмки-передачи;

3.10.2. надлежащего выполнения Лизингополучателем обязанности по уплате Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) в полном объёме в установленный Договором лизинга срок

3.10.3. надлежащего выполнения Лизингополучателем обязанности по уплате иных платежей и комиссий в полном объёме в установленный Договором лизинга срок, если такие платежи и комиссии предусмотрены подписанным Сторонами договором лизинга;

3.10.4. предоставления Лизингополучателем Лизингодателю Договоров страхования, заключённых в соответствии с требованиями Правил, и документов, подтверждающих оплату страховых премий (в случае если по условиям Договора лизинга обязанность по страхованию Предмета лизинга возложена на Лизингополучателя);

3.10.5. предоставления надлежащим образом подписанных Договора(ов) обеспечения.

3.11. В случае, если уполномоченный представитель Лизингополучателя действует на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, и содержащей в себе все необходимые полномочия для выполнения таким представителем Лизингополучателя действий по приёмке Предмета лизинга, то оригинал доверенности передаётся Лизингодателю с приложением копии паспорта уполномоченного представителя Лизингополучателя в момент приёмки-передачи Предмета лизинга.

3.12. При передаче Предмета лизинга Лизингополучатель обязан произвести осмотр, проверить идентификационные данные Предмета лизинга, комплектность и техническое состояние Предмета лизинга на соответствие Спецификации, проверить наличие необходимых документов и принадлежностей к нему. Приёмка Предмета лизинга оформляется трёхсторонним Актом приёмки-передачи Предмета лизинга, подписанием которого уполномоченные представители Продавца, Лизингополучателя и Лизингодателя подтверждают комплектность и качество Предмета лизинга, его соответствие условиям Договора лизинга и Договора купли-продажи.

3.13. С момента подписания сторонами трёхстороннего Акта приёмки-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель принимает на себя риск случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга, все риски, связанные с хищением, преждевременным износом Предмета лизинга, риск убытков и расходов, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга, невозможностью его эксплуатации, а также иные риски, независимо от характера и даты возникновения ущерба.

3.14. С момента подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель также принимает на себя все права покупателя в отношении Продавца по Договору купли-продажи и освобождает Лизингодателя от всех вытекающих из Договора купли-продажи убытков, претензий и исков, связанных с соответствием Предмета лизинга условиям ДКП.

3.15. Лизингополучатель отказывается от любых прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу соответствия Предмета лизинга условиям Договора лизинга и ДКП с момента подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга.

3.16. Обнаруженные при процедурах приёмки-передачи Предмета лизинга недостатки отражаются в Акте приёмки-передачи, при этом Лизингополучатель поручает Продавцу устранить обнаруженные недостатки с указанием конкретных сроков, что Лизингополучатель должен указать в Акте приёмки-передачи Предмета лизинга. В случае отсутствия в Акте приёмки-передачи согласованного Лизингополучателем с Продавцом срока устранения недостатков, Лизингополучатель принимает на себя все связанные с указанным обстоятельством риски, в том числе риски не устранения или длительного устранения недостатков Продавцом, и считается принявшим Предмет лизинга в лизинг без недостатков.

3.17. Если Лизингополучатель обнаружил неустраняемые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Предмета лизинга, он обязан прекратить эксплуатацию Предмета лизинга в целях предотвращения большего ущерба, обеспечить его нахождение в безопасном месте, а также незамедлительно в письменной форме поставить об этом в известность Продавца и Лизингодателя и указать при этом обнаруженные недостатки.

3.18. Если на Предмет лизинга оформлен ЭПТС, Лизингодатель вносит сведения о передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю в АС СЭП.

При этом Лизингополучатель обязан в течение суток с момента оформления Лизингодателем соответствующего заявления в АС СЭП предпринять все необходимые действия (сообщить код подтверждения, подтвердить запись через собственный профиль и т.п.), необходимые для подтверждения заявления Лизингодателя.

#### **4. ПРАВА СТОРОН НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

4.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

4.2. С даты подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга право временного владения и пользования Предметом лизинга переходит к Лизингополучателю на Срок лизинга, при условии надлежащего исполнения Лизингополучателем условий Договора лизинга. Продукция и доходы, получаемые в результате использования Предмета лизинга, являются собственностью Лизингополучателя.

4.3. В течение 10 (Десяти) календарных дней со дня приёмки Предмета лизинга Лизингодатель или Лизингополучатель (в зависимости от того, за кем, согласно условиям Договора лизинга, должен быть зарегистрирован Предмет лизинга) обязан зарегистрировать Предмет лизинга в Уполномоченных органах согласно действующему законодательству Российской Федерации. При этом:

4.3.1. в случае если условиями Договора лизинга Предмет лизинга должен быть зарегистрирован за Лизингодателем, то для осуществления регистрационных действий, Лизингополучатель обязуется предоставить Предмет лизинга на осмотр в Уполномоченные органы в дату и время, указанные Лизингодателем, а также предоставить оригинал страхового полиса ОСАГО и ПТС;

4.3.2. в случае если условиями Договора лизинга Предмет лизинга должен быть зарегистрирован за Лизингополучателем, то для осуществления регистрационных действий, Лизингодатель в момент передачи Предмета лизинга передаёт Лизингополучателю имеющиеся у него документы, предусмотренные действующим законодательством для государственной регистрации, при этом:

4.3.2.1. после процедуры регистрации в Уполномоченных органах, в регистрационных документах должны быть указаны сведения о Лизингодателе, как о собственнике Предмета лизинга, а о Лизингополучателе, как о владельце Предмета лизинга, а также номер, дата и срок Договора лизинга, если иное прямо не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации;

4.3.2.2. регистрация за Лизингополучателем является временной и производится на срок, не превышающий срок действия Договора лизинга;

4.3.2.3. регистрация должна осуществляться по месту нахождения Лизингополучателя.

4.4. Лизингополучатель имеет право сдавать и получать все необходимые в ходе регистрационных процедур документы, а также выдавать от своего имени доверенности уполномоченным лицам для осуществления регистрации за Лизингополучателем.

4.5. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты регистрации Предмета лизинга, но не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты приёмки-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю:

4.5.1. оригинал паспорта транспортного средства (ПТС). В течение срока действия Договора лизинга оригинал ПТС хранится у Лизингодателя;

4.5.2. копию свидетельства о регистрации Предмета лизинга (СТС).

4.6. Расходы, связанные с регистрационными действиями в Уполномоченных органах, несёт Сторона Договора лизинга, за кем, согласно условиям Договора лизинга, регистрируется Предмет лизинга.

4.7. По мотивированному письменному запросу Лизингополучателя оригинал ПТС может быть выдан Лизингодателем Лизингополучателю по акту приёмки-передачи на срок, не превышающий 20 (Двадцать) календарных дней, если иное не согласовано Сторонами в соответствующем акте приёмки-передачи. По истечении указанного срока Лизингополучатель обязан вернуть оригинал ПТС.

4.8. Лизингодатель имеет право прекратить регистрацию Предмета лизинга, зарегистрированного за Лизингополучателем, в случае прекращения Договора по любой причине, а также изъятия Предмета лизинга, с возложением расходов по изменению регистрационных данных на Лизингополучателя.

4.9. Условия настоящего раздела, регулирующие порядок регистрации Предмета лизинга, оформления, хранения и передачи документов применяются в части, не противоречащей положениям действующего законодательства Российской Федерации в области регулирования ЭПТС, в оставшейся части действуют положения действующего законодательства Российской Федерации.

4.10. По завершении Срока лизинга, при условии надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору, Лизингодатель передаёт право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю по Договору выкупа Предмета лизинга в соответствии с Правилами.

#### **5. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ, ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА**

5.1. Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга уплачивает Лизингодателю Первоначальный взнос (первоначальный лизинговый платёж), лизинговые и иные платежи (в т.ч. комиссии) в порядке и сроки, установленные Договором лизинга, а также Приложениями и дополнительными соглашениями к нему (при наличии).

5.2. Все платежи производятся Лизингополучателем в российских рублях путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга. Уплата платежей осуществляется Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

5.3. Датой исполнения обязательств Лизингополучателя по оплате лизинговых либо иных платежей по Договору лизинга является дата зачисления денежных средств на расчётный счёт Лизингодателя. В случае оплаты причитающихся сумм частями, датой оплаты считается день зачисления последней части на расчётный счёт Лизингодателя.

5.4. Обязанность Лизингополучателя по выплате суммы очередного лизингового платежа считается исполненной своевременно и полностью, если указанная в Графике лизинговых платежей сумма, оплачена в полном объёме с учётом условий п.5.2, 5.3 Правил.

В случае если срок оплаты согласно Графику лизинговых платежей, приходится на выходной или праздничный день, днём окончания срока оплаты считается первый следующий за ним рабочий день.

5.5. Утрата Лизингополучателем Предмета лизинга, либо утрата Предметом лизинга своих функций, а также выявление Лизингополучателем любых недостатков, неисправностей или дефектов у Предмета лизинга, в том числе которые привели к невозможности использования Предмета лизинга, не освобождают Лизингополучателя от обязательств по оплате лизинговых и иных, предусмотренных Договором лизинга, платежей.

5.6. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменять общую сумму Договора лизинга, периодических и иных выплат в период действия Договора лизинга исключительно в случаях:

5.6.1. Введения новых либо увеличение размера действующих налогов с вида деятельности Лизингодателя, уплата которых непосредственно влияет на размер лизинговых платежей.

5.6.2. Изменения состава, порядка исчисления, ставок налогов, сборов, пошлин, иных обязательных платежей, в том числе изменения ставки НДС или ставки и/или порядка уплаты налога на имущество организаций.

5.6.3. Увеличения процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными для финансирования расходов Лизингодателя по соответствующему договору купли-продажи/договору лизинга.

5.6.4. Увеличения Центральным банком Российской Федерации ставки рефинансирования и/или ключевой ставки.

5.6.5. Увеличения в период действия Договора лизинга сумм фактически понесенных затрат Лизингодателя по сравнению с суммами затрат, учтенными на момент подписания Договора лизинга, в том числе, но не ограничиваясь:

5.6.5.1. Стоимости страхования КАСКО и ОСАГО на второй и последующие годы страхования, при отличии от стоимости, указанной в соответствующем полисе за первый год, если по условиям Договора лизинга, плательщиком страховых премий является Лизингодатель.

5.6.6. В случае возникновения или увеличения расходов, понесенных Лизингодателем в связи с невыполнением Лизингополучателем своих обязанностей по Договору лизинга, включая расходы, указанные в п. 9.7. Правил, но не ограничиваясь ими.

5.6.7. Ввода новых, изменений либо отмены в течение Срока лизинга действующих ставок налогов, сборов и других обязательных платежей, подлежащих уплате Лизингодателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6.8. Изменения законодательства о бухгалтерском учете, иных нормативных актов по вопросам ведения бухгалтерского учета, если это влечет увеличение затрат Лизингодателя.

5.6.9. изменения нормативных актов, изменяющих нормы амортизации, коэффициент ускорения амортизации.

5.6.10. Изменения законодательства Российской Федерации о лизинге в части, напрямую вызывающей коммерческие потери Лизингодателя по сравнению с теми ожиданиями, из которых исходил Лизингодатель при заключении Договора лизинга.

При этом Лизингодатель за 10 (Десять) календарных дней до даты изменения условий Договора лизинга, письменно уведомляет Лизингополучателя об изменении общей суммы Договора лизинга с указанием причины такого изменения. Лизингополучатель обязан в течение 7 (Семи) календарных дней после получения уведомления письменно сообщить Лизингодателю о своем несогласии с изменением общей суммы Договора лизинга, если он не согласен.

При несогласии Лизингополучателя с изменением общей суммы Договора лизинга, он обязан выплатить Сумму закрытия сделки в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя уведомления об изменении условий Договора лизинга.

В случае, если в течение 7 (Семи) календарных дней с даты получения такого уведомления, от Лизингополучателя не будет получено письменное несогласие с изменением общей суммы Договора лизинга или

Лизингополучателем уплачен хотя бы один платеж согласно перерасчету, то указанное изменение общей суммы Договора лизинга считается согласованным Лизингополучателем без подписания дополнительных документов Сторонами.

Если Лизингодатель направил уведомление об изменении общей суммы Договора лизинга по основаниям, указанным в п.5.6.5.1. Правил до передачи Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю, в случае несогласия Лизингополучателя с изменением общей суммы Договора лизинга Лизингополучатель в сроки, указанные в настоящем пункте Правил, обязан письменно уведомить Лизингодателя об этом. В этом случае Договор лизинга считается расторгнутым в порядке пункта 13.4.2. Правил с наступлением последствий расторжения, предусмотренных пунктом 13.3. Правил.

5.7. Лизингополучатель безусловно подтверждает предусмотренное пунктом 1 статьи 13 Федерального закона «О финансовой аренде (лизинге)» право Лизингодателя списывать во исполнение обязанностей Лизингополучателя по уплате лизинговых и иных, предусмотренных Договором лизинга, платежей, срок исполнения которых наступил, денежные средства со счетов Лизингополучателя, открытых в кредитных организациях, в беспорядке на основании инкассовых поручений.

5.8. При недостаточности для погашения подлежащих уплате Лизингополучателем платежей, денежные средства, полученные Лизингодателем от Лизингополучателя, зачитываются Лизингодателем в погашение задолженности Лизингополучателя в следующей очередности:

- в первую очередь: в погашение издержек Лизингодателя по получению исполнения;
- во вторую очередь: на оплату документально подтвержденных расходов Лизингодателя, не включённых в График лизинговых платежей;

- в третью очередь: на оплату платежей в соответствии с Графиком лизинговых платежей; - в последнюю очередь: на оплату санкций (штрафы, пени).

5.9. В случае если Лизингополучатель осуществил предварительную оплату (переплату) одного или нескольких платежей, Лизингодатель вправе учесть сумму переплаты в счёт будущих платежей Лизингополучателя согласно Графику лизинговых платежей, перерасчёт общей суммы Договора лизинга в таком случае, Лизингодателем не производится.

5.10. Первоначальный взнос (первоначальный лизинговый платёж) уплачивается Лизингополучателем в счёт лизинговых платежей и входит в общую сумму Договора лизинга.

5.11. В силу того, что право собственности на Предмет лизинга, в течение Срока лизинга принадлежит Лизингодателю, и Предмет лизинга может быть изъят Лизингодателем в порядке, установленном Правилами и Договором лизинга, Стороны выражают своё понимание и соглашаются с тем, что Первоначальный взнос (первоначальный лизинговый платёж) не подлежит возврату Лизингополучателю при досрочном прекращении Договора лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами, а также то, что сумма Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) не учитывается при финальных расчётах между Лизингодателем и Лизингополучателем.

5.12. Положения законодательства Российской Федерации о коммерческом кредите и о процентах за пользование денежными средствами (статьи 317.1 и 823 Гражданского кодекса Российской Федерации) к отношениям Сторон не применимы. На сумму Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) и на сумму осуществлённых переплат Лизингополучателя проценты не начисляются и не выплачиваются.

## **6. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ**

6.1. В случае если во время владения и пользования Лизингополучателем Предметом лизинга, включая владение и пользование Предметом лизинга сублизингополучателем по договору сублизинга, возникла обязанность совершить Административные платежи (регистрационные сборы, пошлины, административные штрафы и пр.), Лизингополучатель обязан уплатить такие платежи в полном объёме и в установленные сроки.

6.2. Если Лизингополучатель своевременно не исполнил обязанность по уплате Административных платежей, Лизингодатель вправе (но не обязан) самостоятельно уплатить их с последующим возмещением Лизингополучателем расходов, понесённых Лизингодателем вследствие уплаты Административных платежей и просрочки их оплаты Лизингополучателем.

6.3. Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю расходы по оплате Административных платежей на основании выставленных счетов или требований в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления счета.

6.4. Поскольку о необходимости уплаты Административных платежей, наступившей в период действия Договора лизинга, Стороны могут узнать после прекращения срока его действия, обязательства Лизингополучателя по оплате Административных платежей или компенсации Лизингодателю его расходов в указанном в настоящем разделе порядке, сохраняется и за пределами срока действия Договора лизинга, до надлежющего исполнения такого обязательства Лизингополучателем.

## **7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ**

7.1. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в общую сумму Договора лизинга, на основании запроса на оказание Дополнительной услуги.

7.2. Оказание Дополнительных услуг осуществляется по ценам, установленным в дополнительном соглашении Сторон, с оплатой заказанных услуг Лизингополучателем на основании выставленных Лизингодателем счетов на оплату.

7.3. В случае неоплаты Лизингополучателем Дополнительных услуг в срок, установленный счётом на оплату или дополнительным соглашением, Лизингодатель имеет право отказаться от оказания таких услуг, либо вычесть стоимость Дополнительных услуг, если они были оказаны до оплаты Лизингополучателем, из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга, при этом вычет, указанный в настоящем пункте Правил, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем в платёжных поручениях.

## **8. БУХГАЛТЕРСКИЙ И НАЛОГОВЫЙ УЧЁТ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

8.1. Предмет лизинга, переданный Лизингополучателю, учитывается на балансе Лизингодателя или Лизингополучателя в соответствии с условиями Договора лизинга с применением для налогового учёта коэффициента ускорения амортизации в случае, если Предмет лизинга относится к амортизационным группам имущества, в которых законодательством разрешено применение указанного коэффициента.

8.2. Определённый Сторонами балансодержатель, срок амортизации Предмета лизинга в налоговом учёте, а также коэффициент ускорения амортизации указываются в подписываемом Сторонами договоре лизинга. Если Лизингополучателем является индивидуальный предприниматель, Предмет лизинга может учитываться только на балансе Лизингодателя.

8.3. Реализация лизинговых услуг производится ежемесячно в размере текущего Лизингового платежа, предусмотренного Графиком лизинговых платежей, на дату очередного лизингового платежа в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

8.4. Реализация лизинговых услуг на сумму Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) производится в порядке, указанном в подписанном Сторонами Графике лизинговых платежей. Текущий Лизинговый платёж и соответствующая сумма Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) включают в себя налог на добавленную стоимость по ставке, действующей на момент реализации лизинговых услуг.

8.5. Лизингодатель ежемесячно в дату очередного лизингового платежа в соответствии с Графиком лизинговых платежей формирует счёт-фактуру на сумму лизинговой услуги.

8.6. В случае досрочного прекращения Договора лизинга в целях бухгалтерского и налогового учёта сумма не зачтённого Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) зачитывается единовременно как лизинговый платёж на дату прекращения Договора лизинга. Счёт-фактура на указанный платёж выдаётся Лизингополучателю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты прекращения Договора лизинга.

8.7. Лизингополучатель обязан отражать в бухгалтерских документах факт нахождения Предмета лизинга в собственности Лизингодателя.

8.8. В случае досрочного расторжения Договора лизинга и возврата/изъятия Предмета лизинга (при учёте на балансе Лизингополучателя), Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты прекращения Договора лизинга обязан

передать Лизингодателю акт, в котором указывает информацию о сроке, суммах начисленной амортизации в бухгалтерском и налоговом учётах.

8.9. Первичные документы передаются Сторонами в электронном виде в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, или в бумажном виде посредством пересылки почтой.

## 9. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

9.1. Сторона, на которую Договором лизинга возложена обязанность по страхованию Предмета лизинга, осуществляет добровольное имущественное страхование от рисков гибели, порчи, утраты, хищения Предмета лизинга на весь срок действия Договора лизинга. Если по условиям Договора лизинга обязанность по страхованию Предмета лизинга возложена на Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан застраховать Предмет лизинга у Страховщика, согласованного Сторонами в Договоре лизинга, на дату не позднее дня подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга с соблюдением условий, предусмотренных пунктами 9.2. -9.3., 9.6. Правил.

9.2. При страховании Предмета лизинга должны быть соблюдены следующие требования и условия:

9.2.1. Страховщик должен быть предварительно согласован с Лизингодателем, указан в Договоре лизинга и не может быть заменён без письменного соглашения Сторон;

9.2.2. Предмет лизинга должен быть застрахован от рисков: «Ущерб», «Ущерб, приведший к полной гибели», «Хищение»/«Угон»;

9.2.3. Срок действия Договора страхования (Страхового полиса): Договор страхования должен быть заключён со Страховщиком на срок не менее Срока лизинга, с условием оплаты страховой премии не реже 1(Одного) раза в год;

9.2.4. В случае наличия условной или безусловной франшизы её размер должен быть согласован с Лизингодателем и указан в подписываемом Сторонами договоре лизинга;

9.2.5. Страховая сумма должна быть не ниже полной действительной стоимости Предмета лизинга и должна быть установлена Договором страхования, как неагрегатная.

9.2.6. Договор страхования не должен содержать ограничения в части хранения Предмета лизинга в ночное время;

9.2.7. Договор страхования должен содержать обязанность Страховщика принять Предмет лизинга (годные остатки) при наступлении страхового случая по риску: «Ущерб, приведший к полной гибели»;

9.2.8. Договор страхования не должен содержать ограничения в отношении возраста и стажа лиц, допущенных к управлению Предметом лизинга;

9.2.9. Восстановительный ремонт Предмета лизинга должен производиться на авторизованных производителем Предмета лизинга станциях технического обслуживания.

9.2.10. Денежная форма возмещения возможна исключительно с письменного разрешения Лизингодателя.

9.2.11. При определении размера страхового возмещения по риску «Ущерб», расходы по оплате запасных частей, необходимых для проведения ремонтных работ, должны быть оплачены в полном объёме, без учёта износа заменяемых узлов и деталей;

9.2.12. Территория страхования (минимальные требования Лизингодателя) – территория эксплуатации Предмета лизинга как она определена Правилами, за исключением территорий, страхование на которых не осуществляется согласно правилам Страховой компании.

9.3. Независимо от того, кто является страхователем Предмета лизинга, Выгодоприобретателем является:

9.3.1. Лизингодатель - по рискам «Угон», «Хищение» Предмета лизинга, а также по риску «Ущерб», приведший к его полной конструктивной гибели;

9.3.2. Лизингополучатель – по риску «Ущерб», не приведший к полной конструктивной гибели Предмета лизинга.

9.4. В случае если условиями Договора лизинга обязанность по страхованию Предмета лизинга была возложена на Лизингополучателя, то он обязан предоставить Лизингодателю в срок до даты приёмки-передачи Предмета лизинга подтверждение заключения Договора страхования между Лизингополучателем и согласованным в Договоре лизинга Страховщиком, а также документы, подтверждающие оплату Лизингополучателем страховой премии по заключённому Договору страхования. Лизингодатель имеет право отказаться от процедуры приёмки-передачи Предмета лизинга, если Лизингополучатель не предоставил ему в указанный срок подтверждение оплаты страховой премии. Лизингополучатель обязуется выполнять все условия Договора страхования Предмета лизинга, а также продлевать срок страхования Предмета лизинга в течение всего срока действия Договора лизинга. Лизингополучатель обязуется в течение 2 (двух) рабочих дней с даты пролонгации, но не позднее 1 (одного) дня до даты окончания предыдущего полиса, передать Лизингодателю копию платёжного документа, подтверждающего факт пролонгации договора страхования (копию платёжного поручения с отметкой банка об исполнении).

9.5. По окончании Срока лизинга вплоть до оформления Сторонами перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю на основании Договора выкупа, либо до возврата (изъятия) Предмета лизинга Лизингодателю, на Лизингополучателя как на фактического владельца и потенциального собственника Предмета лизинга возложены все риски в отношении Предмета лизинга, включая риски повреждения, гибели, порчи, утраты, хищения, независимо от того, на кого по условиям Договора лизинга возложена обязанность по страхованию Предмета лизинга. Лизингополучатель вправе по своему усмотрению застраховать Предмет лизинга на указанный срок. В случае повреждения, утраты, уничтожения Предмета лизинга в указанный период Лизингополучатель не освобождается от обязательств по выплате Лизингодателю всех, обусловленных Договором лизинга платежей, включая штрафные санкции и причинённые Лизингодателю убытки, а также Выкупной стоимости.

9.6. Лизингополучатель не имеет права изменить Выгодоприобретателей в заключённых Договорах страхования без письменного разрешения от Лизингодателя.

9.7. В случае если Лизингополучатель не предоставил подтверждение оплаты пролонгации Договора страхования, Лизингодатель имеет право самостоятельно застраховать Предмет лизинга, заключив новый Договор страхования, либо имеет право оплатить очередные платежи по действующему Договору страхования самостоятельно. В данном случае Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке и по своему выбору выставить Лизингополучателю счёт на возмещение понесённых расходов, или изменить График платежей, и уведомить об этом Лизингополучателя согласно положениям Правил.

9.8. Если в период действия Договора лизинга вступают в силу нормативные акты, предусматривающие страхование дополнительных рисков, связанных с владением и использованием Предметом лизинга, Лизингополучатель обязан своими силами и за свой счёт осуществить такое страхование в установленные соответствующими нормативными актами сроки у Страховщика, указанного в Договоре лизинга.

9.9. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязан, несмотря на то, что он может и не являться Страхователем, исполнить его обязанности по Договору страхования:

9.9.1. Принять все возможные меры к спасению и сохранению Предмета лизинга, минимизации убытка и обеспечению прав Лизингодателя и/или Страховой компании на регресс к виновному лицу;

9.9.2. Письменно известить Лизингодателя о произошедшем случае в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента обнаружения причиненного вреда;

9.9.3. Известить Страховщика в порядке, установленном Договором страхования и Правилами страхования, установленными Страховщиком;

9.9.4. Немедленно принять все необходимые меры для получения или оформления необходимых документов в соответствии с условиями Договора страхования или Правилами страхования, установленными Страховщиком.

9.9.5. Оказать содействие Страховщику в определении степени нанесенного ущерба и размера, подлежащего выплате страхового возмещения;

9.9.6. Предоставить в адрес Лизингодателя копии всех документов, направляемые Лизингополучателем в адрес Страховщика в рамках урегулирования страхового случая, а также все документы, поступающие от страховой компании в адрес Лизингополучателя (письма, дополнительные запросы, отказы в выплате, результаты экспертиз и т. д.);

9.9.7. Передать Лизингодателю копии решения Страховщика по факту наступления события, имеющего признаки страхового случая, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты его получения Лизингополучателем;

9.9.8. При невозможности восстановления Предмета лизинга (признании конструктивной гибели) Лизингополучатель обязан сохранять годные остатки до момента перехода права собственности к Страховой компании или Лизингополучателю;

9.9.9. Выполнять все требования Страховщика и государственных органов в связи с утратой или повреждением Предмета лизинга.

9.10. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая (вне зависимости от вида страхового случая: повреждение, утрата, угон и т.д.), до принятия решения Страховщиком по факту события (о признании случая страховым и определения размера, подлежащего выплате страхового возмещения либо об отказе в выплате страхового возмещения по любым причинам) Лизингополучатель обязан производить выплаты в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

Лизинговые платежи, уплаченные Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей за период, когда использование Предмета лизинга было невозможно (вне зависимости от вида страхового случая: повреждение, утрата, угон и т.д.) Лизингополучателю не возвращаются.

9.11. В случае повреждения (порчи) Предмета лизинга или его частей, в том числе в случае недостаточности страхового возмещения или непризнания произошедшего случая страховым, Лизингополучатель обязан за свой счёт восстановить Предмет лизинга до первоначального состояния с учётом нормального износа к моменту наступления соответствующего события и поддерживать Предмет лизинга в надлежащем состоянии и работающем состоянии. При этом Лизингополучатель обязан производить ремонт и восстановление Предмета лизинга на авторизированной производителем Предмета лизинга станции техобслуживания.

9.12. В случае утраты (полной гибели), уничтожения, а также порчи или повреждения Предмета лизинга до степени невозможности восстановления до состояния, пригодного к эксплуатации, и принятия Страховой компанией решения о признании произошедшего события страховым случаем Стороны производят расчёты в следующем порядке:

9.12.1. Если полученная Лизингодателем сумма страхового возмещения не покрывает в полной мере сумму обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, то Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки за вычетом полученного Лизингодателем страхового возмещения в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента предъявления требования Лизингодателя.

9.12.2. Если полученная Лизингодателем сумма страхового возмещения превышает сумму обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, Лизингодатель обязуется перечислить Лизингополучателю возникшую разницу в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами соглашения о взаиморасчётах.

9.13. При принятии Страховой компанией решения об отказе в признании произошедшего события страховым случаем (об отказе в выплате страхового возмещения) в случае утраты (полной гибели), уничтожения, а также при порче или повреждении Предмета лизинга до степени невозможности восстановления до состояния, пригодного к эксплуатации, Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего решения Страховой компании выплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки.

9.14. Если Лизингополучатель не выполнил требования п.9.9. Правил, что повлекло возникновение расходов/убытков Лизингодателя, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя все возникшие расходы/убытки.

9.15. Лизингополучатель не вправе без письменного согласия Лизингодателя допускать выезд или вывоз Предмета лизинга за пределы территории страхования. Для получения указанного письменного согласия Лизингополучатель обязуется за свой счёт внести необходимые изменения в Договор страхования в части расширения пределов территории страхования, при необходимости, произвести доплату страховой премии и предоставить Лизингодателю соответствующие подтверждающие документы.

9.16. В случае гибели или утраты Предмета лизинга Лизингодатель, действуя как выгодоприобретатель по Договору страхования, предпримет разумные усилия для получения страхового возмещения от Страховщика. Под разумными усилиями Стороны понимают действия Лизингодателя во исполнение обязательств выгодоприобретателя по Договору страхования, а также в случае возникновения спора со Страховщиком, разумные действия по его досудебному урегулированию.

9.17. Сторона, на которую Договором лизинга возложена обязанность по страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), осуществляет страхование в течение всего срока действия Договора лизинга, начиная с даты подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга.

## 10. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В СУБЛИЗИНГ

10.1. Лизингополучатель имеет право передать Предмет лизинга в сублизинг без перехода права собственности к субарендатору (сублизингополучателю) с соблюдением условий, установленных Правилами. Сублизинг не подразумевает передачу Лизингополучателем прав и обязанностей по Договору лизинга с Лизингодателем.

10.2. Лизингополучатель должен получить письменное разрешение от Лизингодателя на передачу Предмета лизинга в сублизинг. Передача Предмета лизинга в сублизинг без такого разрешения не допускается.

10.3. Для получения разрешения от Лизингодателя на сублизинг Лизингополучатель должен направить в адрес Лизингодателя письменное заявление, подписанное исполнительным органом Лизингополучателя, с объяснением необходимости

заключения договора сублизинга, указанием сублизингополучателя и приложением проекта договора сублизинга. Лизингодатель имеет право запросить дополнительные документы и сведения, имеющие отношение к сублизингополучателю и к заключению договора сублизинга.

10.4. Обязательным условием для получения согласия Лизингодателя на субаренду должно являться подтверждение Лизингополучателем факта того, что Лизингополучатель и сублизингополучатель действуют согласованно и являются между собой юридически или экономически взаимосвязанными.

10.5. Договор сублизинга должен быть составлен с учётом положений Договора лизинга и не должен им противоречить. Договор сублизинга не должен содержать условие о переходе права собственности на Предмет лизинга в сублизингополучателю, а также не должен предусматривать государственную регистрацию Предмета лизинга на сублизингополучателя. Одобрение Лизингодателем договора сублизинга действительно только если условий договора сублизинга не противоречат Договору лизинга. Дата окончания срока действия договора сублизинга не может быть позднее даты окончания срока действия Договора лизинга. Прекращение Договора лизинга по любым причинам влечёт одновременное прекращение договора сублизинга.

10.6. Лизингополучатель обязуется ознакомить сублизингополучателя со всеми условиями Договора лизинга (включая Правила) и условиями Договора страхования, имеющими отношение к пользованию Предметом лизинга.

10.7. Лизингополучатель обязан не позднее 5 (Пяти) рабочих дней предоставить Лизингодателю 1 оригинал договора сублизинга и всех дополнительных соглашений к нему, а также в тот же срок предоставлять иные соглашения и приложения к договору сублизинга по мере их подписания, а также копию дополнительного соглашения к Договору страхования (КАСКО) и копию платёжного поручения о доплате страховой премии с отметкой исполняющего банка, в случае, если такая доплата была необходима.

10.8. Лизингополучатель обязан обеспечить страхование Предмета лизинга, передаваемого в сублизинг, на весь срок действия договора сублизинга, на тех же условиях, какие предусмотрены для страхования Предмета лизинга по Договору лизинга, с учётом владения и пользования Предметом лизинга сублизингополучателем.

10.9. Лизингополучатель несёт ответственность перед Лизингодателем за все действия либо бездействие сублизингополучателя, как за свои собственные.

10.10. Передача Предмета лизинга в сублизинг не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств по Договору лизинга, в том числе по оплате Лизинговых платежей.

## 11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. Лизингодатель обязан:

11.1.1. на основании Договора купли-продажи, условия которого согласованы с Лизингополучателем, приобрести в собственность выбранный Лизингополучателем Предмет лизинга у определённого Лизингополучателем Продавца, и передать Предмет лизинга во временное владение и пользование Лизингополучателю;

11.1.2. исполнять свои обязанности по страхованию Предмета лизинга, если по условиям Договора лизинга страхование осуществляет Лизингодатель;

11.1.3. по окончании Срока лизинга, при условии выплаты Лизингополучателем всех лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, а также выполнения Лизингополучателем других своих обязательств по Договору лизинга, передать в собственность Предмет лизинга Лизингополучателю на основании отдельно заключаемого Договора выкупа Предмета лизинга.

11.2. Лизингодатель имеет право:

11.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением Лизингополучателем правил эксплуатации, техническим состоянием и сохранностью Предмета лизинга;

11.2.2. Устанавливать на Предмет лизинга любые системы контроля местонахождения (спутниковые системы), не нарушающие эксплуатационные характеристики Предмета лизинга и собирать данные, передаваемые такими системами.

11.2.3. В период действия Договора лизинга передавать в залог третьим лицам свои права по Договору лизинга и обременять залогом Предмет лизинга без согласования с Лизингополучателем.

11.2.4. Уступить свои права по Договору полностью или частично третьему лицу без согласования с Лизингополучателем;

11.2.5. В случае просрочки исполнения Лизингополучателем обязательства по уплате Лизинговых платежей (полностью или в части) или любых иных платежей по Договору лизинга на 20 (Двадцать) рабочих дней и более Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и изъять Предмет лизинга во внесудебном порядке.

11.2.6. В период действия Договора лизинга по своему усмотрению запрашивать у Лизингополучателя и получать от него бухгалтерские, налоговые и иные финансовые и нефинансовые документы, перечень которых предусмотрен Правилами и приложениями к ним, но не ограничен ими.

11.2.7. Использовать в маркетинговых целях информацию о факте заключения Договора(ов) с Лизингополучателем, включая, но не ограничиваясь размещением информации на сайте Лизингодателя, в средствах массовой информации и рекламных материалах Лизингодателя, в том числе указывая наименование Лизингополучателя.

11.2.8. Прекратить регистрацию Предмета лизинга, зарегистрированного за Лизингополучателем, в случае расторжения/прекращения Договора по любой причине, а также изъятия Предмета лизинга.

11.2.9. Письменно потребовать от Лизингополучателя передачи на хранение комплекта ключей от Предмета лизинга и брелоков охранных систем в установленный в требовании срок.

11.3. Лизингополучатель обязан:

11.3.1. Принять Предмет лизинга, направив своего уполномоченного представителя на процедуру приёмки-передачи Предмета лизинга и подписать Акты приёмки-передачи Предмета лизинга, согласно условиям настоящих Правил и Договора лизинга.

11.3.2. Своевременно передавать Лизингодателю документы и принадлежности в отношении Предмета лизинга (если применимо) в сроки и порядке, предусмотренные Договором лизинга.

11.3.3. В случае установки Лизингодателем/Страховой компанией на Предмет лизинга Специального оборудования не изменять, не демонтировать такое оборудование, в случае его поломки незамедлительно предоставить Предмет лизинга в сервисный центр для его ремонта, не осуществлять иных действий, которые могут повлечь утрату Лизингодателем контроля над Предметом лизинга, снижение или отказ в страховой выплате.

11.3.4. Своевременно за свой счёт осуществлять техническое обслуживание, текущий, капитальный ремонт Предмета лизинга на авторизованных производителем Предмета лизинга станциях технического обслуживания (с отметкой о прохождении обслуживания в сервисной книжке), а также прохождение государственного технического осмотра Предмета лизинга.

11.3.5. Исполнять свои обязанности по страхованию Предмета лизинга и, при наступлении страхового случая, выполнять порядок действий и соблюдать условия, оговорённые в настоящих Правилах и Договоре страхования.

11.3.6. По истечении срока Договора лизинга выкупить Предмет лизинга.

11.3.7. Не производить конструктивных и иных неотделимых изменений (модификаций) Предмета лизинга, изменяющих его качественные и эксплуатационные характеристики, идентификационные или регистрационные данные без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

11.3.8. По требованию Лизингодателя представлять документы, касающиеся состояния, наличия и фактического местоположения Предмета лизинга по перечню и в сроки, указанные в требовании, а также обеспечить возможность проверки Предмета лизинга Лизингодателем и его доверенными лицами (фактического наличия, состояния, условий хранения, эксплуатации) и возможность беспрепятственного доступа к Предмету лизинга с целью осмотра в сроки, указанные Лизингодателем, в том числе в случае передачи Предмета лизинга в сублизинг.

11.3.9. Компенсировать Лизингодателю расходы по уплате Административных платежей, полученные Лизингодателем в течение и после прекращения срока действия Договора лизинга, в т.ч. вследствие нарушения правил дорожного движения и других нормативно-правовых актов, в порядке, установленном настоящими Правилами.

11.3.10. Эксплуатировать Предмет лизинга в пределах территории эксплуатации Предмета лизинга. В случае необходимости эксплуатации Предмета лизинга за пределами Российской Федерации и выезда за границу Российской Федерации Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя об этом и получить доверенность на управление Предметом лизинга с правом выезда за границу РФ (при этом Лизингополучатель обязан обратиться к Лизингодателю с просьбой выдать такую доверенность за 7 (семь) рабочих дней до выдачи доверенности), а также оплатить в случае необходимости расширение территории страхового покрытия по договору страхования (полису) Предмета лизинга. Территория эксплуатации в любом случае не должна выходить за пределы территории страхования Предмета лизинга.

11.3.11. Использовать Предмет лизинга в соответствии с его назначением. Не использовать Предмет лизинга для участия в соревнованиях, в испытаниях любого рода и подготовках к ним, для обучения вождению, для перевозки грузов и материалов, для перевозки которых Предмет лизинга не предназначен, для перевозок в такси или каршеринге (если иное прямо не согласовано с Лизингодателем), а также каким-либо иным образом, в результате которого износ Предмета лизинга превышал бы естественный. Лизингополучатель несёт полную ответственность за любые убытки, которые могут возникнуть в результате использования Предмета лизинга не в соответствии с настоящим пунктом.

11.3.12. Эксплуатировать и содержать Предмет лизинга в соответствии с Правилами эксплуатации и технической документацией, установленными производителем, и условиям Договора лизинга.

11.3.13. Самостоятельно нести ответственность за вред, причинённый третьим лицам при использовании Предмета лизинга. Если по любой причине такой вред был компенсирован Лизингодателем, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю понесённые расходы в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя соответствующего требования.

11.3.14. Вернуть Предмет лизинга по требованию Лизингодателя в случаях, предусмотренных Договором лизинга, в установленный Лизингодателем срок и в указанном им месте.

11.3.15. Своевременно оплачивать первоначальный взнос (первоначальный лизинговый платёж), лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга и приложениями к нему, а также все предусмотренные законодательством налоги и сборы. По требованию Лизингодателя в срок 1 (один) рабочий день предоставлять копии соответствующих документов об их оплате.

11.3.16. В течение всего периода действия Договора лизинга Лизингополучатель обязуется ежеквартально (в течение тридцати дней с даты окончания квартала) без дополнительного запроса от Лизингодателя добровольно предоставлять Лизингодателю документы, предусмотренные Приложением № 1 к Правилам.

11.3.17. В случаях, предусмотренных Приложением №1 к Правилам, но не ограничиваясь ими, предоставлять Лизингодателю бухгалтерские, налоговые, финансовые и нефинансовые документы в срок, указанный в запросе (требовании) Лизингодателя.

11.3.18. Незамедлительно информировать в письменной форме Лизингодателя обо всех гражданских, арбитражных, уголовных, административных, исполнительных делах, делах о нарушении таможенных правил и иных делах, находящихся в производстве или принимаемых к производству уполномоченными государственными органами или органами судебной власти, в процессе рассмотрения (исследования) которых могут быть наложены какие-либо обременения на Предмет лизинга, препятствующие его свободному обращению (включение в опись, наложение ареста, приобщение к делу в качестве вещественного доказательства, принятие обеспечительных мер и иные обременения), а также принимать все возможные меры для снятия данных обременений, а также незамедлительно информировать о начале процедуры банкротства/ликвидации/реорганизации Лизингополучателя или о признаках неплатёжеспособности, о принятии налоговым органом решения об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей.

11.3.19. Обеспечивать должную квалификацию персонала, эксплуатирующего Предмет лизинга.

11.3.20. Сообщать в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней о смене исполнительного органа (генерального директора/директора/управляющей компании) и/или изменении состава участников/акционеров Лизингополучателя.

11.3.21. Без письменного разрешения Лизингодателя не использовать предмет лизинга на территориях, объектах и т.д., доступ к которым Лизингодателя для осуществления контроля за использованием предмета лизинга, невозможен или существенно затруднён. Под существенными понимаются такие затруднения, которые не дают возможность Лизингодателю осуществить контроль за использованием предмета лизинга без необходимости длительного (более суток) согласования времени, места и/или иных условий осуществления контроля, а также невозможность осуществить контроль в полном объёме. В любом случае, требует предварительного письменного согласования Лизингодателя использование предмета лизинга на территории воинских частей, аэродромов и аэропортов (включая гражданские), режимных объектов, зон радиационного заражения, полигонов захоронения ядерных отходов, предприятий и территорий с режимом ограниченного доступа.

11.3.22. Лизингополучатель не вправе уступать третьим лицам свои права и обязанности по Договору лизинга, обременять его залогом или иным способом, дарить, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал каких-либо товариществ и обществ.

11.3.23. В случае если в период действия Договора лизинга Предмет лизинга выбыл из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан принять меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав собственника, нести все связанные с этим расходы, а также сообщить об этом Лизингодателю

и Страховщику в срок не превышающий 1 (Одного) дня с момента, когда Лизингополучателю стало известно о наступлении указанных обстоятельств.

11.3.24. Производить регистрационные действия в Уполномоченных органах, с соблюдением условий действующего законодательства, сроков и правил, определённых в Договоре лизинга.

11.3.25. Не размещать на Предмете лизинга любую рекламу или иные изображения, текст или конструкции без письменного разрешения Лизингодателя.

11.3.26. Извещать заблаговременно, в письменной форме, Лизингодателя о возможном риске невыполнения своих обязательств по Договору лизинга.

11.3.27. Предъявлять непосредственно Продавцу Предмета лизинга требования по качеству, комплектности, срокам поставки, а также другие требования, установленные Договором купли-продажи и Договором лизинга.

11.3.28. Самостоятельно заявлять иски в суд в связи с обнаружением недостатков в Предмете лизинга, выявленных в процессе его эксплуатации или в связи с заменой Предмета лизинга, или по иным основаниям, возникающим после подписания Актов приёмки-передачи Предмета лизинга, самостоятельно участвовать в судебных процессах, связанных с невыполнением Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, при этом известив Лизингодателя о таких процессах в разумные сроки.

11.3.29. В случае возникновения споров по срокам и размерам выплаты страхового возмещения самостоятельно урегулировать данные споры со Страховой компанией, если Лизингодателем не будет заявлено об ином при наступлении страхового случая;

11.3.30. Самостоятельно урегулировать любые возникшие претензии и споры с третьими лицами, приведшие к наложению ареста и/или запрета на регистрационные действия с Предметом лизинга, после его передачи Лизингополучателю.

11.3.31. Не передавать Предмет лизинга в сублизинг без наличия письменного разрешения Лизингодателя, не заключать договор сублизинга без соблюдения условий и положений, указанных в настоящих Правилах.

11.3.32. В случае необходимости установки на Предмет лизинга Специального оборудования в соответствии с требованиями Страховой компании, самостоятельно и за свой счёт произвести установку необходимого Специального оборудования, а также самостоятельно и за свой счёт производить оплату абонентского обслуживания в течение всего срока лизинга, при этом расходы по приобретению, установке, и абонентской плате не подлежат возмещению Лизингодателем.

11.3.33. По запросу Лизингодателя в установленные им сроки предоставлять документы и информацию, необходимые для исполнения Лизингодателем обязанностей, предусмотренных Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма".

11.4. Лизингополучатель имеет право:

11.4.1. производить улучшения Предмета лизинга с письменного согласия Лизингодателя. Стоимость любых дополнений и конструктивных изменений Предмета лизинга, произведённых Лизингополучателем в процессе эксплуатации Предмета лизинга, не подлежит возмещению со стороны Лизингодателя, независимо от того, отдельные это улучшения или неотделимые, а также согласен ли был Лизингодатель на их проведение или нет.

11.4.2. на досрочный выкуп по истечении 13 (тринадцати) месяцев с даты подписания Акта приёмки-передачи Предмета лизинга в пользование Лизингополучателю, с учётом положений настоящих Правил.

11.4.3. по окончании срока лизинга, приобрести Предмет лизинга в собственность, на основании отдельно заключаемого Договора выкупа и с учётом положений настоящих Правил.

## 12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. В случае ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по оплате любого платежа (полностью или частично), предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штрафную неустойку в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от суммы платежа, подлежащего оплате, за каждый календарный день просрочки.

12.2. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по приёмке Предмета лизинга (неявка/уклонение, необоснованный отказ от приёмки и др.), Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штрафную неустойку в размере 2 % (Два процента) от стоимости Предмета лизинга за каждый календарный день просрочки, а также возместить Лизингодателю убытки, вызванные такими нарушениями (включая, но не ограничиваясь, стоимость хранения Предмета лизинга у Продавца, штрафные санкции, предъявленные Продавцом, денежные средства, удерживаемые Продавцом из оплаченных Лизингодателем сумм).

12.3. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств, связанных с порядком эксплуатации (использования) и хранения Предмета лизинга, порядком технического обслуживания, ремонта (в т.ч. после страхового случая), в случае внесения конструктивных или иных изменений в Предмет лизинга, нарушения иных обязательств, предусмотренных Правилами в целях обеспечения сохранности Предмета лизинга, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штраф в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей за каждое нарушение.

12.4. В случае нарушения Лизингополучателем порядка и сроков уплаты Административных платежей или компенсации расходов Лизингодателя на их уплату, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штраф в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей за каждый случай нарушения.

12.5. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по страхованию Предмета лизинга (в том числе сроков и объёма страхования), а также правил Страховой компании (в том числе, по установке и поддержанию работоспособности Специального оборудования, по соблюдению территории эксплуатации, по допуску лиц к управлению и т.д.) Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штраф в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей за каждое нарушение, а также возмещает Лизингодателю убытки, вызванные такими нарушениями (в том числе, возмещает страховую выплату, если вследствие нарушения Лизингополучателя страховой компанией было отказано в страховой выплате).

12.6. В случаях уклонения Лизингополучателя от выкупа Предмета лизинга по окончании Срока лизинга (в том числе нарушения установленных Договором лизинга и Правилами сроков), включая, но не ограничиваясь, случаи неоплаты (неполной оплаты) Выкупной стоимости, уклонения от подписания договора выкупа (п.15.3. Правил), уклонения от подписания акта к договору выкупа, уклонения от совершения регистрационных действий в отношении Предмета лизинга, предусмотренных п.15.5. Правил, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штрафную неустойку в размере, равном 1/30 от последнего лизингового платежа по Графику платежей, за каждый календарный день просрочки.

12.7. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по информированию Лизингодателя, предоставлению документов (включая частичное непредставление), предусмотренных Правилами, в том числе, в части сроков информирования или

предоставления документов, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штраф в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей за каждый случай нарушения.

12.8. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по передаче Лизингодателю ПТС и принадлежностей (если применимо) на Предмет лизинга, в т.ч. в части сроков передачи, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый случай нарушения.

12.9. В случаях уклонения Лизингополучателя от совершения действий, направленных на внесение сведений о передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю в АС СЭП, равно как и при несвоевременном совершении Лизингополучателем требуемых действий (п. 3.18. Правил), уклонения Лизингополучателя от совершения действий, направленных на внесение сведений о передаче Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю в АС СЭП, равно как и при несвоевременном совершении Лизингополучателем требуемых действий (п. 15.6. Правил), Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штраф в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей за каждый случай нарушения и возместить Лизингодателю все понесённые им в связи с этим расходы и убытки.

12.10. В случаях нарушения Лизингополучателем предусмотренных Договором лизинга сроков возврата Предмета лизинга, а также документов и принадлежностей к нему, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю штрафную неустойку в размере, равном 1/30 от последнего лизингового платежа по Графику платежей, за каждый календарный день просрочки.

12.11. В случае если вследствие действий или бездействия Лизингополучателя Лизингодатель будет вовлечён в любые административные, оперативные, уголовные, исполнительские или судебные процедуры/процессы, и/или понесёт издержки при изъятии Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан возместить расходы Лизингодателя, понесённые в связи с таким участием, и издержки.

12.12. В случае если Лизингодатель понесёт не предусмотренные Договором лизинга убытки и расходы, связанные с, в том числе, но не ограничиваясь, ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, ответственностью перед третьими лицами, а также оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные, в том числе, действиями/бездействием Лизингополучателя, несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, использования и хранения Предмета лизинга, а также распоряжения и владения им, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму понесённых расходов/убытков.

12.13. Неустойки и расходы по Договору купли-продажи, возникшие у Лизингодателя из-за действий (бездействия) Лизингополучателя, несёт Лизингополучатель.

12.14. Выплата штрафов, неустоек, возмещение расходов и издержек не освобождает Лизингополучателя от надлежащего исполнения его обязательств по Договору лизинга.

12.15. Выплата штрафов, неустоек, возмещение расходов и издержек, перечисленных в настоящем разделе Правил, а также в иных пунктах Правил лизинга, осуществляется Лизингополучателем на основании направленного Лизингодателем требования в течение 5 (Пяти) рабочих дней, если иной срок не установлен Правилами.

### 13. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

13.1. Договор лизинга прекращается надлежащим исполнением Сторонами своих обязательств, либо вследствие его расторжения Лизингодателем, либо вследствие его расторжения по соглашению Сторон.

13.2. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и расторгнуть настоящий Договор лизинга до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, в следующих случаях:

13.2.1. Лизингополучатель просрочил оплату Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) согласно Графику лизинговых платежей, более чем на 10 (Десять) рабочих дней;

13.2.2. Договор купли-продажи не вступил в силу или был аннулирован (расторгнут) по любой причине, не по вине Лизингодателя, до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю;

13.2.3. Если в течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента вступления в силу Договора лизинга, не по вине Лизингодателя, не будут заключены Договоры обеспечения, предусмотренные условиями Договора лизинга.

13.3. При расторжении Договора лизинга, в случаях, указанных в п.13.2. Правил, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю все понесённые им расходы и убытки по Договору купли-продажи. Лизингодатель имеет право получить удовлетворение такого требования из полученного им от Лизингополучателя Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа) по Договору лизинга. В случае получения Лизингодателем от Продавца полной суммы денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи, Первоначальный взнос (первоначальный лизинговый платёж), полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежит возврату Лизингополучателю не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Лизингодателем указанных денежных средств от Продавца.

13.4. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и расторгнуть Договор лизинга после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, в случае наступления следующих обстоятельств, которые считаются бесспорным и очевидным, существенным нарушением Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга:

13.4.1. Лизингополучатель не предоставил либо предоставил заведомо ложные и/или неполные сведения/заверения, предоставление которых предусмотрено условиями Договора лизинга;

13.4.2. в случае отказа Лизингополучателя от уплаты сумм (размеров) платежей по Договору лизинга и исполнения нового Графика лизинговых платежей, утверждённого Лизингодателем в соответствии с п.5.6. настоящих Правил;

13.4.3. Лизингополучатель допустил просрочку на 20 (Двадцать) рабочих дней и более срока уплаты любого из Лизинговых платежей, и (или) иных платежей (включая, но не ограничиваясь уплату штрафов, неустоек, возмещение расходов, компенсацию убытков), а также срока исполнения иных обязательств (в том числе не денежных) по Договору лизинга, включая, но не ограничиваясь, действия, предусмотренные пунктом 3.10 и разделом 9 Правил;

13.4.4. утрата обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в том числе значительное ухудшение финансового состояния Поручителя(ей), подписавшего Договор(ы) обеспечения.

13.4.5. прекращение действия Договора страхования (за исключением случая выплаты страхового возмещения по риску угон и полная гибель) или такое изменение его условий, которое может повлечь снижение размера страхового возмещения в пользу Лизингодателя;

13.4.6. в Арбитражный суд подано заявление о признании Лизингополучателя банкротом, или в отношении Лизингополучателя приняты меры по предупреждению банкротства, установленные законодательством Российской Федерации, или в отношении Лизингополучателя принято решения о ликвидации и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора)-

13.4.7. существенное, по мнению Лизингодателя, нарушение условий содержания и эксплуатации, а также нарушение сроков и объёмов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям производителя Предмета лизинга и/или невыполнение Лизингополучателем обязанности по восстановлению Предмета лизинга в случаях, предусмотренных Договором лизинга;

13.4.8. создание или возникновение любых обременений/прав третьих лиц на Предмет лизинга, возникших в связи с действиями Лизингополучателя (включая, но не ограничиваясь, передачу в сублизинг), за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;

13.4.9. непредставление Предмета лизинга Лизингодателю на осмотр в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем требования Лизингодателя о необходимости такого осмотра (за исключением хищения Предмета лизинга));

13.4.10. размещение и/или хранение, и/или использование Предмета лизинга там, где хранение/пользование Предметом лизинга не допускается в соответствии с Договором лизинга;

13.4.11. демонтаж Лизингополучателем установленного на Предмет лизинга по условиям Договора страхования Специального оборудования, внесение изменений в установленное на Предмет лизинга Специальное оборудование, его замена без согласия Лизингодателя, совершение иных действий со Специальным оборудованием, которые могут повлечь утрату контроля Лизингодателя над Предметом лизинга или убытки Лизингодателя (в т.ч. снижение страховой выплаты или отказ);

13.4.12. в иных случаях, предусмотренных действующим российским законодательством.

13.5. Уведомление Лизингодателя об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга и расторжении Договора лизинга направляется Лизингополучателю в письменном виде не менее, чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения/прекращения Договора лизинга. Договор лизинга будет считаться расторгнутым/прекращённым с даты, указанной в таком уведомлении.

13.6. При расторжении Договора лизинга по причинам, указанным в п. 13.4 настоящих Правил Лизингодатель вправе по своему усмотрению применить (осуществить) любую из нижеперечисленных мер:

13.6.1. потребовать возврата Предмета лизинга;

13.6.2. потребовать от Лизингополучателя досрочно выкупить Предмет лизинга, уплатив Сумму закрытия сделки.

13.7. В случае, если Предмет лизинга в срок, установленный п.14.4. Правил, или иной срок, указанный в уведомлении об одностороннем отказе от исполнения, расторжения Договора лизинга не будет возвращён Лизингодателю, либо не выкуплен Лизингополучателем, как это предусмотрено п. 13.6.2. Правил, Лизингодатель имеет право, по своему усмотрению в судебном или во внесудебном порядке, изъять Предмет лизинга без согласия Лизингополучателя, самостоятельно произвести его транспортировку (перемещение) в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления, установить (или активировать установленные) на Предмет лизинга любые технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга, а также потребовать от Лизингополучателя в принудительном порядке исполнения всех обязательств, вытекающих из Договора лизинга, и возмещения убытков Лизингодателя, включая, но не ограничиваясь, убытки, определённые в п. 14.16 Правил.

13.8. В случае смерти Лизингополучателя, являющегося индивидуальным предпринимателем, Договор лизинга прекращается автоматически датой смерти Лизингополучателя без письменного оформления. В этом случае Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю, и Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга в одностороннем порядке.

#### **14. ВОЗВРАТ, ИЗЪЯТИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. ФИНАЛЬНЫЙ РАСЧЁТ**

14.1. Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга в порядке, указанном в настоящем разделе Правил, применяемом во всех случаях, когда Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю или изъятию Лизингодателем в соответствии с условиями Договора лизинга и/или законодательством Российской Федерации.

14.2. На момент возврата Предмета лизинга Лизингополучателем или его изъятия Лизингодателем Предмет лизинга должен соответствовать всем следующим условиям:

14.2.1. Находиться в том же состоянии, в котором он был передан Лизингополучателю, с учётом естественного износа.

14.2.2. Быть в технически исправном рабочем состоянии, включая внешний вид, состояние агрегатов, отсутствие неисправностей в электронных системах и блоках управления;

14.2.3. Содержать при возврате документацию и принадлежности, предусмотренные комплектацией (руководство пользователя, руководство по гарантийному обслуживанию, все комплекты ключей, брелоки от охранных систем, запасные части и т.п.), а также иные принадлежности (например, брелоки от самостоятельно установленных Лизингополучателем охранных систем), без которых эксплуатация Предмета лизинга Лизингодателем невозможна;

14.2.4. Не быть обременён правами/обязательствами третьих лиц, не иметь ограничений (арестов и т.п.).

14.3. Дополнительные требования к возвращаемому Предмету лизинга могут содержаться как в самом Договоре лизинга, так и в Приложениях к нему.

14.4. Возврат Предмета лизинга должен быть осуществлён в течение 3 (Трёх) рабочих дней со дня получения Лизингополучателем соответствующего требования согласно п. 18.7. Правил, если иной срок не будет обозначен в таком требовании.

14.5. Возврат Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется в присутствии уполномоченных представителей Сторон по адресу, предусмотренному с подписанным Сторонами договоре лизинга, если Лизингодатель не определит Лизингополучателю иное место возврата. В случае уклонения Лизингополучателя от возврата Предмета лизинга, неявки, нарушения срока возврата Лизингодатель вправе самостоятельно изъять Предмет лизинга в отсутствие представителя Лизингополучателя.

14.6. Факт передачи Предмета лизинга (при возврате/изъятии) Лизингодателю оформляется Актом о возврате (изъятии) Предмета лизинга, в котором фиксируются сведения, указанные в п. 1.2. Правил.

14.7. Датой возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодателю является дата подписания Акта о возврате (изъятии) Предмета лизинга Сторонами Договора лизинга, а в случае самостоятельного изъятия Предмета лизинга Лизингодателем (ввиду отсутствия Лизингополучателя, отказа от подписания Акта или уклонения от подписания Акта) - в дату оформления Лизингодателем одностороннего Акта о возврате (изъятии) Предмета лизинга.

14.8. В случае отказа Лизингополучателя подписать Акт о возврате (изъятии) Предмета лизинга, об этом делается соответствующая запись в Акте, и Акт о возврате (изъятии) подписывается без участия Лизингополучателя, при этом Лизингополучатель вправе указать в Акте о возврате (изъятии) причины своего отказа от его подписания.

14.9. Риск случайной гибели/повреждения Предмета лизинга переходит к Лизингодателю с момента оформления Акта о возврате (изъятии) Предмета лизинга в соответствии с п.14.7. Правил.

14.10. После возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодатель в течение 10 (десяти) рабочих дней вправе передать его на диагностику в авторизованный сервисный центр производителя. В случае, если в результате диагностики Предмета лизинга, осуществлённой по инициативе Лизингодателя, специалистами авторизованного сервисного центра будут обнаружены технические неисправности Предмета лизинга, либо установлено, что Лизингополучатель своевременно не осуществлял регламентные работы по техническому обслуживанию в соответствии с условиями гарантии, Лизингополучатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления Лизингодателя оплатить/возместить Лизингодателю стоимость всех работ и запасных частей, необходимых для устранения выявленных неисправностей и/или выполнения регламентных работ по техническому обслуживанию.

14.11. В случае если при возврате/изъятии Предмета лизинга были выявлены нарушения требований к возвращаемому Предмету лизинга, установленные в п. 14.2. Правил, Лизингодатель вправе потребовать, а Лизингополучатель обязан компенсировать расходы Лизингодателя на устранение указанных нарушений в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего требования от Лизингодателя.

14.12. По результатам осмотра Предмета лизинга, отражённым в Акте о возврате (изъятии) Предмета лизинга и с учётом результатов диагностики (если таковая проводилась), Лизингодатель с привлечением Оценщика подготавливает Отчёт об оценке, в котором определяется стоимость Предмета лизинга на момент возврата (изъятия).

Выбор Оценщика осуществляется Лизингодателем самостоятельно без согласования с Лизингополучателем.

14.13. Все расходы по возврату/изъятию Предмета лизинга несёт Лизингополучатель.

14.14. После возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю или изъятия Предмета лизинга у Лизингополучателя, в случаях прекращения Договора лизинга по любым основаниям, Лизингодатель вправе продать, в том числе посредством продажи по договору комиссии, Предмет лизинга третьим лицам в срок, не превышающий 4 (Четырёх) месяцев с даты возврата/изъятия Предмета лизинга. Указанный срок, признаётся Сторонами разумным для поиска Лизингодателем покупателя и заключения договора купли-продажи с покупателем. В случае если возвращённый (изъятый) Предмет лизинга требует устранения технических неисправностей или иных нарушений, указанных в п.п. 14.10, 14.2. Правил, разумный срок реализации Предмета лизинга продлевается на количество дней устранения неисправностей/недостатков/выявленных нарушений.

14.15. Продажа Предмета лизинга осуществляется по цене, определённой Лизингодателем на основании стоимости, указанной Оценщиком в Отчёте об оценке.

14.16. После поступления на расчётный счёт Лизингодателя суммы от продажи Предмета лизинга в полном объёме Стороны осуществляют финальный расчёт (расчёт сальдо) в следующем порядке.

Если сумма полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по договору лизинга (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенная на сумму, полученную лизингодателем от продажи Предмета лизинга, меньше суммы лизинговых платежей (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенной на Выкупную стоимость Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по договору лизинга (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и суммой лизинговых платежей (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенной на Выкупную стоимость Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего требования Лизингодателя в соответствии с п. 18.7. Правил.

Если сумма полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенная на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, превышает сумму лизинговых платежей (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенную на Выкупную стоимость Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, Лизингополучатель вправе получить разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и суммой лизинговых платежей (за исключением Первоначального взноса (первоначального лизингового платежа)), увеличенной на Выкупную стоимость Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения Лизингодателем соответствующего требования Лизингополучателя в соответствии с п. 18.7. Правил. В случае несогласия Лизингодателя с суммой, указанной в требовании Лизингополучателя, Лизингодатель обязан выплатить разницу в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты вступления законную силу решения суда, которым удовлетворено требование Лизингополучателя о взыскании с Лизингодателя указанной разницы.

Стороны Договора лизинга безусловно признают убытками Лизингодателя (для целей настоящего пункта, п. 13.7. и иных пунктов Правил) расходы Лизингодателя по изъятию и продаже Предмета лизинга, включая, но не ограничиваясь, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, расходы по хранению Предмета лизинга, расходы на доставку (транспортировку) Предмета лизинга к месту хранения, расходы на услуги служб эвакуации, расходы на ремонт, устранение недостатков Предмета лизинга, расходы на предпродажную подготовку Предмета лизинга, а также иные расходы Лизингодателя в связи с односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по причине его существенного нарушения Лизингополучателем.

## **15. ВЫКУП И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА**

15.1. По окончании срока лизинга после выплаты Лизингополучателем общей суммы Договора лизинга, а также оплаты всех иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, включая оплату штрафных санкций, возмещение расходов Лизингодателя и причинённых Лизингодателю убытков, а также исполнения Лизингополучателем всех иных обязательств по Договору лизинга, Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга на основании отдельно заключаемого Соглашения сторон.

15.2. Оплата Выкупной стоимости производится Лизингополучателем после полного исполнения обязательств, указанных в п. 15.1. Правил, и в срок, указанный Графике лизинговых платежей.

15.3. В случае выкупа Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодатель обязуется передать Предмет лизинга в собственность Лизингополучателя в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты полного исполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в п. 15.1 Правил и уплаты Выкупной стоимости при условии подписания Лизингополучателем Договора выкупа в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения его от Лизингодателя в порядке, указанном в п. 18.7. Правил.

15.4. По истечении 13 (Тринадцати) месяцев лизинга Лизингополучатель имеет право с согласия Лизингодателя выкупить Предмет лизинга досрочно, уплатив Лизингодателю Сумму закрытия сделки. Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю с просьбой о снижении стоимости досрочного выкупа Предмета лизинга, при этом Лизингодатель производит

расчёт стоимости для досрочного выкупа Предмета лизинга по своему усмотрению, с учётом понесённых Лизингодателем прямых и косвенных затрат, связанных с заключением и исполнением Договора лизинга, а также надлежащим или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и иных повлиявших обстоятельств. Соглашения сторон производится на основании Договора выкупа предмета лизинга в порядке, указанном в п. 15.3. Правил.

15.5. При выкупе Предмета лизинга Лизингополучатель обязан произвести изменение регистрационных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Уполномоченном органе в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты заключения Соглашения сторон и подписания Сторонами акта о переходе права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

15.6. Если в отношении Предмета лизинга оформлен ЭПТС, Лизингодатель вносит сведения о последующем собственнике Предмета лизинга (Лизингополучателе) в АС СЭП при условии, если к дате заключения соглашения, в порядке предусмотренном п. 15.1. и/или п.15.4. настоящих Правил, Продавцом Предмета лизинга внесены сведения в АС СЭП о Лизингодателе как о собственнике Предмета лизинга.

Лизингополучатель обязан в течение суток с момента оформления Лизингодателем в АС СЭП заявления о последующем собственнике Предмета лизинга (Лизингополучателе) предпринять все необходимые действия (сообщить код подтверждения, подтвердить запись через собственный профиль и т.п.), необходимые для подтверждения заявления Лизингодателя.

Лизингодатель не несёт перед Лизингополучателем ответственность за несвоевременное внесение в ЭПТС сведений о последующем собственнике Предмета лизинга (Лизингополучателе), если выбранный Лизингополучателем Продавец не внес в АС СЭП сведения о Лизингодателе как о собственнике Предмета лизинга, либо ввиду неработоспособности АС СЭП (при проведении оператором профилактических работ в отношении АС СЭП или в иных случаях).

15.7. Все расходы, связанные с переходом права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю несёт Лизингополучатель.

## 16. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

16.1. Настоящим Лизингополучатель заверяет и гарантирует как на дату подписания Договора лизинга, так и на дату исполнения соответствующего обязательства согласно заключённому Договору лизинга, и такие заверения являются существенными для заключения и исполнения Договора лизинга Лизингодателем, что:

16.1.1. обладает всеми необходимыми полномочиями (разрешениями, согласованиями, корпоративными и иными решениями) заключить и исполнять Договор лизинга в полном объёме;

16.1.2. заключение Договора лизинга не нарушает права и охраняемые законом интересы третьих лиц;

16.1.3. не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжёлых обстоятельств, в стадии банкротства;

16.1.4. не участвует в качестве ответчика или третьего лица в судебных или административных разбирательствах, угрожающих имуществу или способных негативно отразиться на составе принадлежащего ему имущества или финансовой состоятельности, о которых он не сообщил Лизингодателю;

16.1.5. Договор лизинга подписан надлежащим образом уполномоченным лицом (включая необходимые одобрения согласно уставу);

16.1.6. все документы и сведения (информация), представленные Лизингодателю до даты заключения Договора лизинга во всех существенных отношениях достоверны и точны;

16.1.7. договор обеспечения, в случае необходимости его предоставления по условиям Договора лизинга, был подписан Поручителем лично и предоставлен Лизингодателю.

16.2. По требованию Лизингодателя и в указанные им сроки Лизингополучатель обязуется представить документы, подтверждающие достоверность заявлений на момент времени, указанный Лизингодателем.

16.3. Лизингополучатель подтверждает достоверность информации, содержащейся в предоставленных Лизингодателю документах в связи с заключением и исполнением Договора лизинга.

16.4. Лизингополучатель подтверждает, что им получено в соответствии с действующим законодательством от лиц, персональные данные которых предоставлены Лизингодателю в связи с заключением и исполнением Договора лизинга, согласие на обработку персональных данных (далее – ПД), и он поручает ООО «Альфа-Сервис Лизинг» осуществлять обработку таких ПД в целях заключения ООО «Альфа-Сервис Лизинг» с Лизингополучателем/поручителем договоров, реализации ООО «Альфа-Сервис Лизинг» прав и исполнения обязательств по таким договорам, продвижения своих услуг и услуг своих партнёров (в т.ч. путём прямых контактов с помощью любых средств связи), в целях извлечения прибыли, проведения ретаргетинга и осуществления статистических исследований и обзоров, в целях составления управленческой отчётности, формирования статистических отчётов, анализа данных, а также в целях направления и представления обратной связи, отзывов, рассмотрения заявлений и получения ответов на запросы владельцев ПД.

16.5. Действие согласия распространяется на следующую информацию, относящуюся к ПД: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, пол, гражданство, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее – СНИЛС), паспортные данные и (или) данные иного документа, удостоверяющего личность (серия, номер, когда и кем выдан), фотографическое изображение лица, адреса мест жительства и регистрации, контактная информация, трудовой деятельности, заработной плате и иных доходах и расходах, информацию, содержащуюся в кредитной истории (включая основную часть), сведения о воинском учёте, семейном и имущественном положении, идентификационный номер налогоплательщика, иную информацию, необходимую для достижения вышеуказанных целей (далее вся вышеуказанная информация в совокупности именуется Персональная информация).

16.6. Лизингополучатель поручает ООО «Альфа-Сервис Лизинг» обработку, то есть совершение действий (операций), в том числе совокупность действий (операций) с Персональной информацией, включая: сбор (в том числе получение у третьих лиц, бюро кредитных историй (в т.ч. получение информации, содержащейся в основной части кредитной истории), без уведомления об этом), запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу ((предоставление, доступ), в том числе трансграничную), удаление, уничтожение, совершаемых как с использованием средств автоматизации (автоматизированная обработка), так и без использования таких средств (неавтоматизированная обработка).

16.7. Лизингополучатель поручает ООО «Альфа-Сервис Лизинг» обработку Персональной информации, в том числе передачу третьим лицам, бюро кредитных историй, агентствам по взысканию просроченной задолженности, банкам-партнёрам, нотариусам РФ и ФНП, рейтинговым агентствам, партнёрам ООО «Альфа-Сервис Лизинг», иным некредитным и небанковским организациям, оператору АС СЭП АО «Электронный паспорт».

16.8. Лизингополучатель поручает ООО «Альфа-Сервис Лизинг» обработку Персональной информации, в том числе передачу третьим лицам, партнёрам ООО «Альфа-Сервис Лизинг», иным некредитным и небанковским организациям, компаниям, входящим в группу компаний «Альфа-Сервис».

16.9. Лизингополучатель даёт ООО «Альфа-Сервис Лизинг» согласие на получение в бюро кредитных историй информации, содержащейся в его кредитной истории, в т.ч. в основной части, без уведомления об этом.

16.10. Лизингополучатель поручает ООО «Альфа-Сервис Лизинг» обработку Персональной информации, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), удаление, уничтожение Персональной информации, полученной ООО «Альфа-Сервис Лизинг» от третьих лиц, использующих возможности телекоммуникационных сетей связи (в том числе сети «Интернет», мобильных средств связи и прочих современных информационно-технологических средств), включая (но не ограничиваясь): интернет-магазины, социальные сети (веб-сайты, предназначенные для построения, отражения и организации социальных взаимоотношений и общения в Интернете), мессенджеры (мобильные приложения или веб-сервисы для обмена сообщениями), поисковые системы, телекоммуникационные компании, интернет провайдеры, операторы сотовой связи, платёжные системы, а также иных, которые накапливают в своих информационных системах данные (как финансового (имущественного), так и поведенческого характера) о физических лицах, а также об операциях, характеризующих расходы, особенности потребления и платёжное поведение физических лиц (в том числе с использованием платёжных карт различного вида).

16.11. Все убытки Лизингодателя, понесённые ввиду недействительности заверений и гарантий Лизингополучателя, подлежат возмещению Лизингополучателем, в размере, порядке и в сроки, определённые в требовании, направляемом со стороны Лизингодателя.

## **17. ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ**

17.1. Лизингодатель и Лизингополучатель вправе по взаимному согласию производить обмен документами в электронной форме в формате, соответствующем действующему законодательству РФ, при наличии у Сторон совместимых технических средств и возможностей для приёма и обработки указанных документов в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством РФ. Документы, которые могут быть переданы в электронной форме:

17.1.1. счета;

17.1.2. счета-фактуры;

17.1.3. иные документы первичного бухгалтерского и налогового учёта.

17.2. Для организации электронного документооборота Стороны используют квалифицированную электронную подпись (вид усиленной электронной подписи, ключ проверки которой указан в квалифицированном сертификате, выданном аккредитованным удостоверяющим центром), что предполагает получение каждой из Сторон сертификатов ключа проверки электронной подписи в аккредитованном удостоверяющем центре в соответствии с законодательством РФ.

17.3. В случае, если Сторона намерена использовать электронный обмен документами, она обязуется своевременно и в порядке, предусмотренном законодательством РФ Договором лизинга, подписывать соответствующие документы, указанные в п.17.1. настоящих Правил, с помощью КЭП.

17.4. Сторонами согласовано, что организацией, обеспечивающей обмен электронными документами по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота между Сторонами будет оператор электронного документооборота система СБИС ООО "Компания "Тензор" (далее Оператор ЭДО). Электронный документооборот также может осуществляться Сторонами через нескольких операторов электронного документооборота осуществляется при наличии у операторов электронного документооборота совместимых технических средств и возможностей для приёма и передачи документов в электронной форме в соответствии с утверждённым законодательством форматом и порядком, и наличии возможности обеспечить взаимодействие Сторон при передаче документов в электронной форме.

17.5. Стороны соглашаются признавать направленные и полученные электронные документы, перечень которых приведён в п. 17.1. настоящих Правил, равнозначными аналогичным документам на бумажных носителях. Подписанный с помощью КЭП в порядке, предусмотренном законодательством РФ, электронный документ признается равнозначным аналогичному подписанному собственноручно документу на бумажном носителе и порождает для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей согласно условиям Договора лизинга или положениями законодательства РФ.

17.6. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям законодательства РФ, подписанный с помощью КЭП в порядке, предусмотренном законодательством РФ, действующим на момент подписания электронного документа, должен приниматься Сторонами к бухгалтерскому и налоговому учёту в качестве первичного учётного документа и налогового документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

17.7. В случае, если Сторона намерена использовать электронный обмен документами, она обязуется за свой счёт получить сертификаты КЭП, которые можно будет использовать в течение срока действия Договора лизинга.

17.8. До начала и в ходе обмена документами в электронном виде Стороны самостоятельно проводят весь комплекс организационной и технологической подготовки для запуска и сопровождения обмена документами в электронном виде, предусмотренный законодательством РФ, включая своевременное изменение учётных данных.

17.9. В случае невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными КЭП, Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью.

17.10. Стороны договорились, что в случае использования электронного документооборота бумажные копии электронных документов могут быть затребованы только в случае, если действующим законодательством Российской Федерации или договором предусмотрено представление первичного учётного документа другому лицу или в государственный орган на бумажном носителе.

## **18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

18.1. Условия Договора лизинга, а также иная информация, полученная Сторонами в ходе выполнения Договора лизинга, конфиденциальны и не подлежат разглашению, если иное не предусмотрено Договором лизинга.

18.2. После заключения Договора лизинга действуют условия, определённые в Договоре лизинга, все прочие переговоры и переписка по Договору теряют силу.

18.3. Любые изменения и дополнения к Договору лизинга оформляются в письменной форме дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами, если иной порядок прямо не предусмотрен Договором.

18.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора лизинга или в связи с их исполнением, будут решаться путём переговоров между Сторонами.

18.5. Если Стороны не придут к соглашению во внесудебном порядке, то спор передаётся на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

18.6. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств. Если эти обстоятельства будут длиться более 2 (Двух) месяцев, Стороны проведут переговоры для урегулирования возникшей ситуации.

18.7. Лизингополучатель подписанием Договора подтверждает свою готовность и согласие получать на адрес (адреса) электронной почты, указанный (указанные) в Договоре лизинга, уведомления, извещения и любые иные сообщения, связанные с Договором лизинга, его заключением, исполнением и прекращением. В этом случае корреспонденция будет считаться полученной Лизингополучателем на следующий после его направления Лизингодателем рабочий день.

Стороны вправе направлять почтой любую корреспонденцию, связанную с заключением, исполнением, прекращением Договора лизинга по адресу Стороны, содержащемуся в Едином государственном реестре юридических лиц/индивидуальных предпринимателей на дату направления корреспонденции. В этом случае корреспонденция будет считаться полученной на следующий рабочий день после поступления корреспонденции в почтовое отделение Стороны-адресата.

18.8. Лизингополучатель, у которого произошли изменения организационно-правовой формы, наименования, адреса, банковских и иных реквизитов, телефонных номеров и иных контактных данных, иных данных, предоставленных при заключении Договора лизинга, обязан в течение 2 (двух) рабочих дней со дня возникновения или регистрации таких изменений известить Лизингодателя и предоставить ему надлежащим образом заверенные копии документов.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

### Приложение № 1 «Перечень документов, предоставляемых Лизингополучателем Лизингодателю».\*

В связи с заключением и исполнением Договора лизинга в течение всего периода действия Договора лизинга Лизингополучатель обязуется добровольно без дополнительных запросов Лизингодателя ежеквартально предоставлять Лизингодателю следующие документы\*\*:

1.1. При Общей сумме Договора лизинга, уменьшенной на сумму Авансового платежа, равной от 5 до 20 млн. руб:

Действующие договоры аренды офисных и производственных помещений либо свидетельства о регистрации собственности на эти помещения (копии) - направляются единовременно, одновременно с комплектом документов для мониторинга и/или при заключении новых договоров
Бухгалтерская отчетность (баланс и ОФР) (с печатью ИФНС/ протоколом входного контроля)
Налоговая декларация по налогу на прибыль (с печатью ИФНС/протоколом входного контроля)
Расшифровка кредитного и лизингового портфеля (кредитор/лизингодатель, вид обязательств, сумма обязательств, дата возникновения, дата погашения, % ставка, остаток задолженности на последнюю отчетную и на текущую дату, обеспечение/предмет лизинга)*
Справка на отчетную дату о штатной численности персонала ФОТ, о наличии/отсутствии задолженности по зарплате, о наличии/отсутствии неликвидных запасов и просроченной дебиторской задолженности.

1.2. При Общей сумме Договора лизинга, уменьшенной на сумму Авансового платежа, равной от 20 до 40 млн. руб.:

Действующие договоры аренды офисных и производственных помещений либо свидетельства о регистрации собственности на эти помещения (копии) - направляются единовременно, одновременно с комплектом документов для мониторинга и/или при заключении новых договоров
Бухгалтерская отчетность (баланс и ОФР) (с печатью ИФНС/ протоколом входного контроля)
Налоговая декларация по налогу на прибыль (с печатью ИФНС/протоколом входного контроля)
Общая оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам с их наименованием, в разбивке по субсчетам
Расшифровка кредитного и лизингового портфеля (кредитор/лизингодатель, вид обязательств, сумма обязательств, дата возникновения, дата погашения, % ставка, остаток задолженности на последнюю отчетную и на текущую дату, обеспечение/предмет лизинга)*
Справка на отчетную дату о штатной численности персонала ФОТ, о наличии/отсутствии задолженности по зарплате, о наличии/отсутствии неликвидных запасов и просроченной дебиторской задолженности.
Реестр действующих договоров (для компаний, осуществляющих контрактную деятельность) (заказчик, сумма контракта, дата заключения, дата исполнения, сумма выполненных работ, сумма сданных работ, сумма оплаченных работ, сумма будущих поступлений)

1.3. При Общей сумме Договора лизинга, уменьшенной на сумму Авансового платежа, равной от 40 млн. руб.:

Действующие договоры аренды офисных и производственных помещений либо свидетельства о регистрации собственности на эти помещения (копии) - направляются единовременно, одновременно с комплектом документов для мониторинга и/или при заключении новых договоров
Бухгалтерская отчетность (баланс и ОФР) (с печатью ИФНС/ протоколом входного контроля)
Налоговая декларация по налогу на прибыль (с печатью ИФНС/протоколом входного контроля)
Общая оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам с их наименованием, в разбивке по субсчетам
Оборотно-сальдовые ведомости счетов 60,62,76 в разбивке по контрагентам и субсчетам*
Расшифровка кредитного и лизингового портфеля (кредитор/лизингодатель, вид обязательств, сумма обязательств, дата возникновения, дата погашения, % ставка, остаток задолженности на последнюю отчетную и на текущую дату, отчетную/предмет лизинга)*
Справка на отчетную дату о штатной численности персонала ФОТ, о наличии/отсутствии задолженности по зарплате, о наличии/отсутствии неликвидных запасов и просроченной дебиторской задолженности.
Реестр действующих договоров (для компаний, осуществляющих контрактную деятельность) (заказчик, сумма контракта, дата заключения, дата исполнения, сумма выполненных работ, сумма сданных работ, суммы оплаченных работ, суммы будущих поступлений)

\* Лизингодатель вправе запросить у Лизингополучателя дополнительные документы, которые Лизингополучатель обязан предоставить в указанный в запросе Лизингодателя срок.

\*\* При Общей сумме Договора лизинга, уменьшенной на сумму Авансового платежа, равной до 10 млн.руб. Лизингодатель вправе в течение срока действия Договора лизинга по своему усмотрению запросить бухгалтерские, налоговые, финансовые и нефинансовые документы, которые Лизингополучатель обязан предоставить в указанный в запросе Лизингодателя срок/ с указанной в запросе периодичностью.

**Приложение № 2 к Правилам лизинга ООО «Альфа-Сервис Лизинг».**  
**Форма акта приёмки-передачи Предмета лизинга (Акт приёмки-передачи)**

Приложение № 2  
 к Договору финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

**ФОРМА АКТА ПРИЁМКИ-ПЕРЕДАЧИ**  
**АКТ ПРИЁМКИ-ПЕРЕДАЧИ**

к Договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_ г. и  
 Договору финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_ г.  
 г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ .20\_\_ г.

Настоящим Стороны, поименованные ниже:

**ПРОДАВЕЦ:**

наименование	
ИНН	
в лице	
действующий(ая) на основании	Устава

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис Лизинг» (ООО «Альфа – Сервис Лизинг»)
ИНН	
в лице	
действующий (ая) на основании	Устава

**ЛИЗИНГОПОЛУ**

**ЧАТЕЛЬ:**

наименование	
ИНН	
в лице	
действующий (ая) на основании	Устава

составили настоящий Акт приёмки-передачи (далее – «Акт») к Договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ .20\_\_ г. (далее - «Договор») и к Договору финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_ г. (далее - «Договор лизинга») о нижеследующем:

1. На основании Договора ПРОДАВЕЦ в присутствии ПОКУПАТЕЛЯ перелаёт ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ, а ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ принимает следующий Товар (предмет лизинга по Договору лизинга), документы и принадлежности к Товару:

ЭПТС	
Дата создания	
Идентификационный номер (VIN)	
Марка	
Коммерческое наименование	
Категория транспортного средства в соответствии с Конвенцией о дорожном движении	
Категория соответствия с ТР ТС 018/2011	
Номер двигателя	
Номер шасси (рама)	
Номер кузова (кабина, прицеп)	
Цвет кузова (кабины, прицепа)	
Год изготовления	
Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип)	
рабочий объем цилиндров (см³)	
максимальная мощность (кВт)(мин <sup>-1</sup> )	
Экологический класс	
Технически допустимая максимальная масса транспортного средства (кг)	
Комплектация	
Состояние	
Стоимость единицы Товара	_____ рублей, включая НДС по ставке, предусмотренной п.3 ст.164 НК РФ
Дополнительное оборудование	

<b>Документы и принадлежности</b>	
Сервисная (гарантийная) книжка на русском языке	1 (Одна)
Инструкция по эксплуатации на русском языке	1 (Одна)
Выписка из ЭПТС	1 (Одна)
Дата формирования выписки ЭПТС	

2. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ и ПОКУПАТЕЛЬ произвели внешний осмотр Товара и (далее ненужное зачеркнуть):
- ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ и ПОКУПАТЕЛЬ не имеют претензий по комплектности Товара (Предмета лизинга), которые можно обнаружить при его внешнем осмотре.
  - ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ и ПОКУПАТЕЛЬ имеют следующие претензии по качеству и комплектности Товара (Предмета лизинга), которые обнаружены при его внешнем осмотре:


Товар принят ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ с указанными выше незначительными недостатками, не препятствующим его эксплуатации. Срок устранения недостатков ПРОДАВЦОМ – не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

3. Настоящий Акт приёмки-передачи на основании Договора подтверждает, что право собственности на Товар с даты подписания Акта переходит от ПРОДАВЦА к ПОКУПАТЕЛЮ.

4. Настоящий Акт приёмки-передачи на основании Договора лизинга подтверждает, что ПОКУПАТЕЛЬ, являющийся Лизингодателем по Договору лизинга, в дату составления Акта передал, а ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ принял на срок лизинга, указанный в Договоре лизинга, во временное владение и пользование Товар (Предмет лизинга), указанный в пункте 1 настоящего Акта.

5. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не имеет претензий к ПОКУПАТЕЛЮ (Лизингодателю) в отношении состава, характеристик, состояния Товара и документов и принадлежностей на Товар.

6. С момента подписания настоящего Акта ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ принимает на себя все риски, связанные с Товаром (Предметом лизинга), включая риск случайной гибели, кражи, хищения, утраты, повреждения Предмета лизинга, а также ответственность за причинение вреда другим лицам в связи с использованием Предмета лизинга (Товара).

7. ПРОДАВЕЦ подтверждает, что переданный Товар оплачен согласно Договору полностью, претензий по оплате ПРОДАВЕЦ не имеет.

8. Настоящий Акт составлен в \_\_\_ (\_\_\_\_) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и один экземпляр предназначен для предоставления в регистрирующий орган с целью проведения государственной регистрации Товара (Предмета лизинга).

**ПРОДАВЕЦ**

**ПОДПИСИ СТОРОН:  
ПОКУПАТЕЛЬ  
(ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ)**

**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ**

М.П.

М.П.

М.П.

9.